

Tilgangur

Þetta skjal inniheldur upplýsingar um helstu fjárfesta þessa sjóðs. Þetta er ekki markaðssetningarefni. Upplýsingarnar eru nauðsynlegar samkvæmt lögum til að hjálpa þér að skilja eðli, áhættu, kostnað, hugsanlegan ávinning og tap þessarar vöru og til að hjálpa þér að bera hana saman við aðrar vörur.

First Trust Alerian Disruptive Technology Real Estate UCITS ETF

VARA

Vara:	First Trust Alerian Disruptive Technology Real Estate UCITS ETF („Sjóðurinn“) – Class A USD
ISIN:	IE000RN036E0
Framleiðandi:	First Trust Global Portfolios Management Limited
Vefsíða:	www.ftglobalportfolios.com
Tengiliður:	+353 (0) 19131339
Lögbært yfirvald:	Seðlabanki Írlands ber ábyrgð á eftirliti með First Trust Global Portfolios Management Limited í tengslum við þetta lykilupplýsingaskjal. First Trust Global Portfolios Management Limited er samþykkt í Írlandi og er undir eftirliti Seðlabanka Írlands.

Þetta lykilupplýsingaskjal gildir frá 1 nóvember 2024.

HVER ER VARAN?

Gerð: Þessi vara er undirsjóður First Trust Global Funds plc („Félagið“), opin fjárfestingarsjóður sem stofnaður er sem hlutafélag með aðskilda ábyrgð milli undirsjóða. Varan er kauphallarsjóður.

Skilmálar: Þessi vara er ekki háð neinum föstum skilmálum. Félagið er opið, þó getur Félagið innleyst hlutabréf Sjóðsins eða flokks með tilkynningu til hluthafa við þær aðstæður sem lýst er í Útboðslýsingunni.

Markmið:

- Sjóðurinn leitast við að veita fjárfestum fjárfestingarafkomu sem almennt miðast við verð og arð, hlutabréfavisitölu sem kallast Alerian Disruptive Technology Real Estate Index („vísitalan“), áður en gjöld og kostnaður eru dregin frá.
- Sjóðurinn fjárfestir aðallega í hlutabréfum sem eru reiknuð með í vísitölu. Sjóðurinn leitast við að halda í við frammistöðu vísitölu áður en gjöld og kostnaður eru tekin með í reikninginn.

Arður er notaður til endurfjárfestingar í sjóðnum fyrir þennan hlutabréfaflokk.

Þú getur yfirleitt selt hluti þína með því að senda beiðni um slíkt til sjóðstjóra hvaða dag sem er svo fremi sem kauphöllin í London er opin þann dag.

Fyrirhugaður smásölufjárfestir:

Varan er ætluð almennum fjárfestum sem: (i) geta borið tap á fjármagn, leitast ekki við að varðveita fjármagn og eru ekki að leita að eiginfjárftryggingu; (ii) hafa sérstaka þekkingu eða reynslu af fjárfestingum í sambærilegum vörum og á fjármálamörkuðum; og (iii) leita að vöru sem býður upp á áhættu fyrir frammistöðu undirliggjandi vísitölu og hefur fjárfestingartíma í samræmi við ráðlagðan eignarhaldstíma sem fram kemur hér að neðan.

Vörsluaðili: The Bank of New York Mellon SA/NV, Dublin útibúið

HVER ER ÁHÆTTAN OG HVAÐ GÆTI ÉG FENGIÐ Í STAÐINN?

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Minni áhætta

Meiri áhætta



Áhættuvísirinn gerir ráð fyrir að þú geymir vöruna í 5Ár.

Gættu að gjaldmiðlaáhættu. Þú færð greiðslur í öðrum gjaldmiðli, þannig að endanleg ávöxtun sem þú færð fer eftir gengi gjaldmiðlanna tveggja. Þessi áhætta er ekki tekin til greina í vísunum hér að ofan.

Þessi vara kemur ekki með neinni tryggingu gagnvart framtíðarárangri á markaði.

Fyrir aðrar áhættur sem skipta verulegu máli fyrir vöruna sem ekki er tekið tillit til í samantektaráhættuvísunum, vinsamlegast lestu Útboðslýsinguna sem er aðgengileg á www.ftgportfolios.com.

Áhættuvísir

Samantektaráhættuvísirinn („SRI“) er leiðarvísir um áhættumat þessarar vöru samanborið við aðrar vörur. Það sýnir hversu líklegt er að varan tapi peningum vegna hreyfinga á mörkuðum eða vegna þess að við getum ekki greitt þér.

Við höfum flokkað þessa vöru í flokk 6 af 7, sem þýðir næstmesta áhættan. Þetta metur hugsanlegt tap af framtíðarávöxtun á háu stigi og slæmar markaðsaðstæður gætu mjög líklega haft áhrif á getu sjóðsins til að greiða þér.

Frammistöðusviðsmyndir

Afkoma þessarar vöru fer eftir framtíðarávöxtun á markaði. Markaðspróun í framtíðinni er óviss og ekki er hægt að spá nákvæmlega fyrir um hana. Óhagstæðar, miðlungs og hagstæðar aðstæður sem sýndar eru myndrænt með verstu, meðaltali og bestu frammistöðu vörunnar / viðeigandi viðmiðun undanfarin 10 ár. Svíðsmyndirnar sem sýndar eru myndrænt eru byggðar á niðurstöðum fortíðar og á ákveðnum forsendum.

Ráðlagt fjárfestingartímabil: 5 Ár Dæmi um fjárfestingu: 10 000 USD			
Svíðsmyndir		ef þú innleysir eftir 1 Ár	ef þú innleysir eftir 5 Ár (ráðlagt fjárfestingartímabil)
Að lágmarki: Það er engin lágmarksávöxtun tryggð. Þú gætir tapað hluta eða allri fjárfestingunni þinni.			
Streitusviðsmynd	Það sem þú gætir fengið til baka eftir kostnað	USD 20	USD 0
	Meðalávöxtun hvers árs	- 99,8%	- 85,1%
Óhagstæð sviðsmynd	Það sem þú gætir fengið til baka eftir kostnað	USD 6 800	USD 7 520
	Meðalávöxtun hvers árs	- 32%	- 5,5%
Meðalgóð sviðsmynd	Það sem þú gætir fengið til baka eftir kostnað	USD 10 480	USD 14 770
	Meðalávöxtun hvers árs	4,8%	8,1%
Hagstæð sviðsmynd	Það sem þú gætir fengið til baka eftir kostnað	USD 13 560	USD 22 760
	Meðalávöxtun hvers árs	35,6%	17,9%

Tölurnar sem sýndar eru innihalda allan kostnað við vöruna sjálfa, en hugsanlega ekki allan kostnaðinn sem þú greiðir til ráðgjafa eða dreifingaraðila. Tölurnar taka ekki tillit til persónulegrar skattastöðu þinnar, sem getur einnig haft áhrif á hversu mikið þú færð til baka.

Streitusviðsmyndin sýnir hvað þú gætir fengið til baka við óhagstæðar markaðsaðstæður.

- Óhagstæð: Þessi tegund atburðarás átti sér stað (og viðmið) fyrir fjárfestingu á milli janúar 2022 og júlí 2024.
- Hófleg: Þessi tegund atburðarás átti sér stað (og viðmið) fyrir fjárfestingu á milli desember 2018 og nóvember 2023.
- Hagstæð: Þessi tegund atburðarás átti sér stað (og viðmið) fyrir fjárfestingu á milli janúar 2017 og desember 2021.

Ávöxtunin er ekki tryggð.

HVAÐ GERIST EF FIRST TRUST GLOBAL PORTFOLIOS MANAGEMENT LIMITED GETUR EKKI GREITT?

Þú verður ekki fyrir fjárhagslegu tjóni ef Stjórnin vanrækir skuldbindingar sínar. Komi til gjaldþrots Vörsluaðila eru eignir sjóðsins verndaðar og eru þær ekki háðar kröfu skiptastjóra Vörsluaðila. Ef um tjón er að ræða er ekkert bóta- eða ábyrgðarkerfi til staðar sem gæti jafnað þetta tap, allt eða að hluta til.

HVER ER KOSTNAÐURINN?

Aðillinn sem selur eða ráðleggur þér varðandi þessa vöru gæti rúkað þig um annan kostnað. Ef til þess kemur mun þessi aðili veita þér upplýsingar um þennan kostnað og ætti að sýna þér hvaða áhrif allur kostnaður mun hafa á fjárfestingu þína með tímanum.

Kostnaður yfir tíma

Töflurnar sýna bær upphæðir sem eru teknar af fjárfestingu þinni til að standa straum af mismunandi kostnaði. Þessar upphæðir fara eftir því hversu mikið þú fjárfestir, hversu lengi þú heldur vörunni. Upphæðirnar sem sýndar eru hér eru skýringar byggðar á dæmi um fjárfestingarupphæð og mismunandi möguleg fjárfestingartímabil.

Við höfum áætlað:

- Fyrsta árið færðu til baka þá upphæð sem þú fjárfestir (0% árleg ávöxtun). Fyrir önnur tímabil höfum við gert ráð fyrir að varan virki eins og sýnt er í hóflegu atburðarásinni.
- USD10 000 er fjárfest

Fjárfesting: 10 000 USD	ef þú innleysir eftir 1 Ár	ef þú innleysir eftir 5 Ár (ráðlagt fjárfestingartímabil)
Heildarkostnaður	USD 61	USD 457
Árleg kostnaðaráhrif (*)	0,6% á hverju ári	0,7% á hverju ári

*Þetta sýnir hvernig kostnaður dregur úr ávöxtun þinni á hverju ári yfir eignarhaldstímabilið. Til dæmis sýnir það að ef þú hættir á ráðlögðum eignarhaldstíma er spáð að meðalávöxtun þín á ári verði 8,8% fyrir kostnað og 8,1% eftir kostnað.

Tegundir kostnaðar

Einskiptiskostnaður við upphaf fjárfestingar eða sölu	ef þú innleysir eftir 1 Ár	
Upphafskostnaður	Við rúkkum ekki Inngöngugjald.**	Enginn **
Útgöngukostnaður	Við rúkkum ekki útgöngugjald fyrir þessa vöru, en sá sem selur þér vöruna getur rúkað það.**	Enginn **
Áframhaldandi kostnaður tekinn á ári		
Umsýslugjöld og annar umsýslueða rekstrarkostnaður	0,60% af andvirði fjárfestingar þinnar á ári.	USD 60
Færslugjöld	0,01% af andvirði fjárfestingar þinnar á ári. Þetta er mat á kostnaði sem fellur til þegar við kaupum og seljum undirliggjandi fjárfestingar fyrir vöruna. Raunveruleg upphæð er breytileg eftir því hversu vel fjárfestingin þín gengur.	USD 1
Tilfallandi kostnaður fellur til við sérstök skilyrði		
Frammistöðupóknun	Það eru engar frammistöðupóknanir tengdar þessari vöru.	Enginn

** Á ekki við um fjárfesta á skuldabréfamarkaði (e. secondary market). Fjárfestar sem stunda viðskipti í kaughöllum borga gjöld sem hlutabréfasalar innheimta. Slík gjöld eru öllum aðgengileg á þeim mörkuðum sem hlutabréfin eru skráð á og þeim er skipt, en einnig er hægt að fá gjöldin uppgjefin frá hlutabréfasöllum.

** Samþykktir þátttakendur sem skipta beint við sjóðinn munu greiða viðkomandi færslugjöld. Samþykktir þátttakendur sem skipta milli viðkomandi sjóðs og yfir í aðra sjóði innan fyrirtækisins þurfa að greiða skiptigjald sem nemur allt að 3% af heildareignarvirði hvers hluts.

HVERSU LENGI ÆTTI ÉG AÐ EIGA FJÁRFESTINGUNA OG GET ÉG TEKIÐ PENINGANA MÍNA SNEMMA ÚT?

Ráðlagt fjárfestingartímabil: 5 Ár

HVERNIG GET ÉG KVARTAÐ?

Kvartanir vegna þessarar vöru eða aðila sem selur vöruna ætti að senda á FTIreland@ftgpm.com eða skriflega til First Trust Global Portfolios Management Limited („Stjórninn“), Fitzwilliam Hall, Dublin 2, DO2 T92, Írlandi. Nánari upplýsingar um kvörtunarferli Stjórnans fást beint hjá Stjóranum og má einnig finna á www.ftglobalportfolios.com.

AÐRAR MIKILVÆGAR UPPLÝSINGAR

Fyrri frammistöður þessarar vöru má finna hér https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP_IE000RN036E0_is-IS_IS.pdf. Vinsamlegast hafið í huga að fyrri árangur er ekki vísbending um árangur í framtíðinni. Hann getur ekki veitt tryggingu fyrir ávöxtun sem þú munt fá í framtíðinni.

Fyrri frammistöðusviðsmyndir þessarar vöru má finna með því að fylgja þessum tengli https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS_IE000RN036E0_is-IS_IS.csv.

Upplýsingar varðandi Félagið, undirsjóði þess og hlutabréfaflokka í boði, þ.m.t. Útboðslýsingu, allar viðbætur við hana og nýjustu ársskýrslu og hálfárskýrslur má finna á ensku að kostnaðarlausu á www.ftglobalportfolios.com.

Hlutabréfaferð er gefið út daglega og er hægt að nálgast það, ásamt vísu að heildareignarvirði á netinu á www.ftglobalportfolios.com og á www.bloomberg.com.

Sjóðurinn er undirsjóður fyrirtækisins sem er regnhlífarsjóður þar sem hver sjóður ber ekki ábyrgð gagnvart öðrum sjóðum. Þetta þýðir að eignir og ábyrgðir hvers undirsjóðs eru aðskildar með lögum.