

(B) Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può anch'essa incidere sull'importo del rimborso. **Il ricavo che otterrete da questo prodotto dipende dalla futura performance del mercato. Gli sviluppi futuri dei mercati sono incerti e non possono essere previsti con precisione.**

Gli scenari sfavorevole, moderato e favorevole riportati hanno scopo illustrativo e si basano sulla performance peggiore, media e migliore del prodotto/di un benchmark idoneo nel corso degli ultimi 12 anni. L'andamento futuro dei mercati potrebbe essere molto diverso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Periodo di detenzione raccomandato:	7 anni		
Esempio di investimento:	USD 10 000		
Scenari	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni (Periodo di detenzione raccomandato)	
Scenario	Quanto potreste ottenere al netto dei costi	USD 1 203	USD 871
di stress	Rendimento medio annuale	-88,0%	-29,4%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento UBS (Lux) Thematic Opportunities Equity Fund UBP USD tra 09.2021-10.2024.			
Scenario	Quanto potreste ottenere al netto dei costi	USD 6 441	USD 7 600
sfavorevole	Rendimento medio annuale	-35,6%	-3,8%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento MSCI World ESG Leaders (NR) tra 02.2015-02.2022.			
Scenario	Quanto potreste ottenere al netto dei costi	USD 10 210	USD 13 921
moderato	Rendimento medio annuale	2,1%	4,8%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento MSCI World ESG Leaders (NR) tra 12.2012-12.2019.			
Scenario	Quanto potreste ottenere al netto dei costi	USD 13 597	USD 19 324
favorevole	Rendimento medio annuale	36,0%	9,9%

Cosa accade se UBS Asset Management (Europe) S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore di questo prodotto non subirà alcuna perdita patrimoniale a seguito dell'inadempienza di UBS Asset Management (Europe) S.A., poiché il comparto è considerato un'entità separata con patrimonio separato.

Quali sono i costi?

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso dovrà fornire informazioni su tali costi e sul loro impatto sull'investimento.

I costi nel tempo

Le tabelle illustrano gli importi che vengono prelevati dal vostro investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dalla somma investita, dal periodo di detenzione del prodotto e dal risultato ottenuto dal prodotto. Gli importi qui riportati sono esempi illustrativi basati su un importo d'investimento esemplificativo e diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato:

- Il caso in cui nel primo anno venga recuperato l'importo investito (rendimento annuale 0%). Per i successivi periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che la performance del prodotto sia pari a quella indicata nello scenario moderato
- USD 10 000 di investimento

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 7 anni (Periodo di detenzione raccomandato)
Costi totali	USD 596	USD 1 245
Impatto sui costi annuali (*)	6,0%	1,7%

(*) Illustra in che modo i costi riducono il rendimento ogni anno nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari all'6,5% prima dei costi e al 4,8% dopo i costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	5,0% del valore dell'investimento al momento della sottoscrizione.	USD 500
Costi di uscita	0,0% del valore del vostro investimento prima che vi venga pagato.	USD 0
Costi correnti sostenuti ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	1,0% del valore del vostro investimento all'anno.	USD 92
Costi di transazione	0,0% del valore del vostro investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto.	USD 4
Costi accessori sostenuti in specifiche circostanze		
Commissioni di performance	0,0% L'importo effettivo varierà a seconda dell'andamento dell'investimento. La stima dei costi aggregati comprende la media degli ultimi 5 anni.	USD 0

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale anticipatamente?

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è calcolato sulla base dell'indicatore sintetico di rischio di cui sopra. Secondo l'obiettivo d'investimento di cui sopra, il prodotto è concepito per l'investimento a lungo termine. Il prodotto è di tipo aperto. L'investitore può vendere il proprio investimento con cadenza giornaliera (nei giorni lavorativi). A livello di prodotto non saranno addebitate commissioni di rimborso o penali.

Come presentare reclami?

In caso di reclami relativi al prodotto, al produttore del prodotto o alla persona che vi ha raccomandato o venduto il prodotto, rivolgetevi al vostro consulente o contattateci all'indirizzo oppure visitate il sito web: www.ubs.com/ame.

Altre informazioni rilevanti

Il presente documento informativo non contiene tutte le informazioni relative al prodotto. Ulteriori informazioni su CS Investment Funds 2, il prospetto e l'ultimo rapporto annuale e semestrale nonché gli attuali prezzi del prodotto possono essere ottenuti gratuitamente, in lingua inglese, da UBS Asset Management (Europe) S.A., i distributori incaricati oppure online su www.ubs.com/ame. Qui è possibile trovare anche informazioni sulla performance passata degli ultimi 2 anni.

I calcoli riguardo a scenari di performance passate, aggiornati mensilmente, sono disponibili all'indirizzo www.credit-suisse.com/fundsearch.

Le informazioni contenute nel presente documento informativo non costituiscono una raccomandazione per l'acquisto o la vendita del prodotto e non sostituiscono la consulenza personalizzata della banca o del consulente dell'investitore. Eventuali versioni aggiornate del presente documento informativo saranno pubblicate su: www.ubs.com/ame.

Fino al 20 ottobre 2024 la banca depositaria per questo prodotto è: Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Luxembourg.

Dal 21 ottobre 2024 la banca depositaria per questo prodotto sarà: UBS Europe SE, Luxembourg Branch.

Informazioni per gli investitori in Svizzera

Rappresentante in Svizzera: UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basilea

Agente di pagamento in Svizzera: UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, CH-8001 Zurigo

I titolari delle azioni possono richiedere il prospetto informativo, i fogli informativi di base, copia dello statuto nonché il bilanci annuali e le relazioni semestrali gratuitamente presso il rappresentante in Svizzera.