

Documento contenente le informazioni chiave

SCOPO

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

Pictet - SmartCity - D USD

ISIN: LU2573010449

(Una classe di azioni di Pictet - SmartCity (il "Fondo")).

Ideatore

Pictet Asset Management (Europe) S.A., (la "Società di gestione"), una società interamente controllata dal Gruppo Pictet.

Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +352 467 171-1 o di consultare la seguente pagina: pictet.com/assetmanagement.

Autorità Competenti

La Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") è responsabile della vigilanza di Pictet Asset Management (Europe) S.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave. Il presente PRIIP è autorizzato in Lussemburgo. Pictet Asset Management (Europe) S.A. ("la Società di gestione") è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato dalla CSSF.

Revisione del KID

La data di produzione di questo KID è 12-02-2025

COS'È QUESTO PRODOTTO?

Tipo

Pictet - SmartCity è un Fondo di una società d'investimento aperta a capitale variabile ("SICAV") con passività separate tra i fondi ed è autorizzato come Organismo di investimento collettivo in valori mobiliari ("OICVM") in Lussemburgo.

Termine

Questo prodotto non ha data di scadenza. Il Fondo è costituito a tempo indeterminato. Tuttavia, il Consiglio di amministrazione può decidere in taluni casi la chiusura del Fondo o proporre in qualsiasi momento la chiusura del Fondo in occasione di un'assemblea generale straordinaria degli Azionisti. Politica di distribuzione dei dividendi: Accumulato. Il rimborso dell'investimento può avvenire su richiesta. Frequenza di negoziazione: Giornaliero.

Obiettivi

Incrementare il valore del vostro investimento, cercando al contempo di conseguire un impatto ambientale e/o sociale positivo.

Indice di riferimento

MSCI AC World (EUR), un indice che non tiene conto di fattori ambientali, sociali e di governance (ESG). Utilizzato per monitoraggio del rischio, obiettivo di performance e misurazione della performance.

Asset in Portafoglio

Il Fondo investe principalmente in azioni di società che contribuiscono al trend dell'urbanizzazione globale, o ne traggono beneficio. Tali società possono operare in settori quali mobilità e trasporti, infrastrutture, immobiliari o gestione di risorse sostenibili. Il Fondo può investire in tutto il mondo, compresi i mercati emergenti e la Cina Continentale.

Derivati e prodotti strutturati

Il Fondo può utilizzare derivati per ridurre vari rischi (hedging) e per una gestione efficiente del portafoglio; inoltre può utilizzare prodotti strutturati per acquisire un'esposizione ad attivi nel portafoglio.

Valuta del fondo

EUR

Processo d'investimento

Nel gestire attivamente il Fondo, il Gestore degli investimenti utilizza una combinazione di analisi dei fondamentali della società e del mercato per selezionare titoli che a suo avviso presentino prospettive di crescita favorevoli a un prezzo ragionevole. Il Gestore degli investimenti considera i fattori ESG come un elemento core della sua strategia cercando di investire principalmente in attività economiche che contribuiscono a un obiettivo ambientale e sociale ed evitando al contempo attività che influiscono negativamente sulla società o sull'ambiente. Si esercitano metodicamente i diritti di voto e può esservi un coinvolgimento con società mirato a influire positivamente sulle prassi ESG. Per ulteriori informazioni, si invita a fare riferimento alla nostra struttura di esclusione nella Politica di Investimento Responsabile*, SFDR categoria di prodotto Articolo 8. La composizione del portafoglio non è limitata rispetto al benchmark, quindi la somiglianza della performance del fondo con quella del benchmark può variare.

Investitori retail ai quali è destinato

Indicato per gli investitori con qualsiasi livello di conoscenza e/o esperienza, che ricercano crescita del capitale e distribuzione di reddito, e che hanno un orizzonte d'investimento pari o superiore a 5 anni. Il prodotto non gode di alcuna garanzia del capitale, che è esposto a rischi fino a un massimo del 100%.

Banca depositaria

Bank Pictet & Cie (Europe) AG, Succursale de Luxembourg, 15A, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg.

Ulteriori informazioni

In presenza di determinate condizioni, gli Azionisti hanno facoltà di convertire la maggior parte delle Azioni di qualsiasi SICAV o Classe di Azioni in Azioni di altra SICAV o Classe di Azioni. Per informazioni dettagliate si rimanda al prospetto.

Il prospetto della SICAV, le ultime relazioni annuali e semestrali, il prezzo corrente e altre informazioni concernenti la SICAV sono disponibili gratuitamente facendone richiesta presso la sede legale della SICAV, 15, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg, oppure online su pictet.com/assetmanagement.



	IN CASO DI USCITA DOPO 1 ANNO	IN CASO DI USCITA DOPO 5 ANNI
Costi totali	705 USD	1,376 USD
Incidenza annuale dei costi (*)	7.1%	2.3% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 5.5% prima dei costi e al 3.2% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Queste cifre non comprendono eventuali commissioni di distribuzione. Tuttavia, la persona che vende il prodotto potrebbe addebitarvi la commissione di distribuzione e comunicarvi l'importo effettivo.

Composizione dei costi

COSTI UNA TANTUM DI INGRESSO O DI USCITA		IN CASO DI USCITA DOPO 1 ANNO
Costi di ingresso	Pictet Asset Management (Europe) S.A. non addebita alcuna commissione di sottoscrizione, tuttavia chi vi vende il prodotto può addebitarvi fino a un massimo del 5.00%.	Fino a 500 USD
Costi di uscita	Pictet Asset Management (Europe) S.A. non addebita alcuna commissione di rimborso per questo prodotto, tuttavia chi vi vende il prodotto può addebitarvi fino a un massimo del 1.00%.	Fino a 101 USD
COSTI CORRENTI REGISTRATI OGNI ANNO		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1.00% prelevato da questa Categoria di quote in un anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	100 USD
Costi di transazione	0.04% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto.	4 USD
ONERI ACCESSORI SOSTENUTI IN DETERMINATE CONDIZIONI		
Commissioni di performance e/o carried interest	Per questo prodotto non è prevista alcuna commissione di performance. Non è previsto alcun carried interest.	0 USD

PER QUANTO TEMPO DOVREI DETENERLO E POSSO CHIEDERE UN RIMBORSO ANTICIPATO?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni.

Abbiamo scelto questo Periodo di detenzione raccomandato in considerazione della volatilità della classe di attività. È possibile disinvestire senza penali secondo quanto previsto dal prospetto della SICAV. Per l'impatto dei costi sul rendimento dell'investimento al momento dell'uscita, consultare la sezione "Quali sono i costi?".

COME POSSO PRESENTARE UN RECLAMO?

Qualsiasi reclamo relativo alla condotta delle persone che forniscono consulenza sul prodotto, o lo vendono, può essere presentato direttamente a tali persone o ai loro responsabili. Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla condotta dell'ideatore di questo prodotto può essere indirizzato per iscritto al seguente indirizzo: Pictet Asset Management (Europe) S.A., 6B, rue du Fort Niedergruenewald, L-2226 Luxembourg, o via e-mail a: PAM_Complaint@pictet.com o seguendo la procedura di risoluzione dei reclami disponibile nella sezione "Documentazione legale e risorse" in fondo alla pagina del seguente sito web: pictet.com/assetmanagement.

ALTRE INFORMAZIONI PERTINENTI

Rappresentante in Svizzera: Pictet Asset Management SA, route des Acacias 60, CH-1211 Ginevra 73. Agente pagatore in Svizzera: Pictet Asset Management SA, route des Acacias 60, CH-1211 Ginevra 73. Copie del prospetto, dei documenti contenenti le informazioni chiave, delle relazioni annuali e semestrali e dello statuto sono disponibili gratuitamente presso Pictet Asset Management SA, route des Acacias 60, CH-1211 Ginevra 73.

Le performance passate di questo prodotto negli ultimi 1 anni sono disponibili cliccando su questo [link](#). Inoltre, è possibile accedere al precedente scenario di performance mensile cliccando su questo [link](#).

* È possibile accedere alla Politica di investimento responsabile seguendo questo [link](#).