

# Documento contenente le informazioni chiave

## Scopo

Il presente foglio informativo fornisce informazioni essenziali su questo prodotto d'investimento. Non si tratta di materiale promozionale. Queste informazioni sono richieste dalla legge per aiutare gli investitori a comprendere la natura, il rischio, il costo e i potenziali guadagni e perdite associati a questo prodotto e per aiutarli a confrontarlo con altri prodotti.

## Prodotto

|               |   |
|---------------|---|
| Nome prodotto | LUXEMBOURG SELECTION FUND – Solar & Sustainable Energy Fund, un comparto di LUXEMBOURG SELECTION FUND, classe di quote A2 |
| ISIN          | LU0405860593  |
| Ideatore      | UBS Third Party Management Company S.A.   |
| Telefono      | Per ulteriori informazioni, chiamare il numero +352 27 1511.  |
| Sito web      | <a href="http://www.fundinfo.com">www.fundinfo.com</a>  |

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è l'autorità competente responsabile della vigilanza su UBS Third Party Management Company S.A. per quanto riguarda il documento contenente le informazioni chiave per gli investitori.

La presente nota contenente le informazioni chiave per gli investitori in merito a prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIP) è approvata in Lussemburgo.

UBS Third Party Management Company S.A. è autorizzata in Lussemburgo e supervisionata dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Queste informazioni chiave per gli investitori sono corrette al 2023-01-01.

## Cos'è questo prodotto?

### Tipo

Il Fondo è una société d'investissement à capital variable ("SICAV") registrata ai sensi della Parte I della legge lussemburghese del 17 dicembre 2010 sugli organismi di investimento collettivo (la "Legge del 2010").

### Durata

Questo prodotto non ha una data di scadenza (in altre parole, ha una durata indefinita). L'ideatore può estinguere anticipatamente il prodotto. L'importo che riceverete in caso di estinzione anticipata potrebbe essere inferiore all'importo investito.

### Obiettivi

Il Comparto investe principalmente in società del settore dell'energia solare ed eolica, e le sue decisioni d'investimento si basano su ricerche indipendenti, che comprendono analisi dei fondamentali e della valutazione. Sebbene i produttori di apparecchiature per l'energia solare ed eolica costituiscono il nucleo del suo universo d'investimento, il Comparto può anche investire, più in generale, in società impegnate in attività connesse alla produzione, trasmissione e distribuzione di energia rinnovabile. Ciò può includere fornitori/produttori di materiali, componenti e attrezzature correlati, nonché società che detengono brevetti e tecnologie chiave. Il Comparto si propone di investire in operatori di parchi eolici e impianti solari commerciali (fotovoltaici o solari-termici) o di impianti elettrici che utilizzano l'energia geotermica, idroelettrica, del moto ondoso o delle biomasse, compresi i sistemi di termovalorizzazione dei rifiuti. Il Comparto può anche investire in società che producono dispositivi per il risparmio energetico (ad esempio pompe di calore, luci a LED) e apparecchiature per l'accumulo di energia (batterie, celle a combustibile, condensatori, volani, ecc.) o in società specializzate nella progettazione, costruzione e gestione di reti elettriche (comprese le reti intelligenti con monitoraggio e gestione interattivi dei modelli di consumo). Inoltre, il Comparto può anche investire in produttori del settore dei trasporti, a condizione che questi puntino all'elettrificazione dei veicoli e al passaggio a tecnologie prive di emissioni di carbonio o a basse emissioni di carbonio. Il Comparto promuove caratteristiche ambientali e/o sociali, ma non ha un obiettivo d'investimento sostenibile. Il Comparto utilizza operazioni di finanziamento titoli sotto forma di prestito titoli ai fini di un'efficiente gestione del portafoglio. Il Comparto è gestito attivamente senza fare riferimento a un benchmark. Questo Fondo potrebbe non essere adatto agli investitori che prevedono di ritirare il proprio denaro entro 5 anni dall'investimento.

Il rendimento del Fondo dipende principalmente dall'andamento del mercato azionario e dalla distribuzione dei dividendi.

Il reddito di questa classe di quote viene reinvestito.

### Gruppo target piccoli investitori

Questo fondo è destinato a investitori retail con conoscenze di base in materia finanziaria, che sono in grado di sostenere una possibile perdita sull'importo investito. Il fondo mira a far crescere il valore dell'investimento, fornendo al contempo accesso giornaliero al capitale in condizioni di mercato normali. Mediante questo fondo, gli investitori possono soddisfare le loro necessità di investimento a lungo termine. Questo fondo è indicato per essere acquistato dai segmenti di clientela target senza restrizioni a livello di canale o di piattaforma di distribuzione.

### Banca depositaria

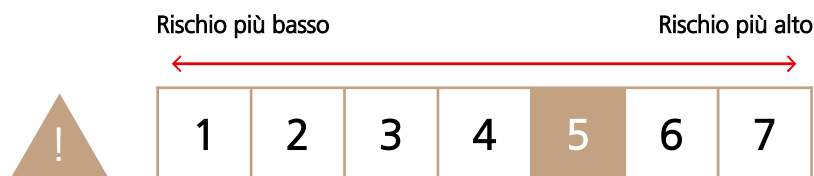
UBS Europe SE, Succursale del Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Le informazioni su LUXEMBOURG SELECTION FUND – Solar & Sustainable Energy Fund e sulle classi di azioni disponibili, il prospetto informativo completo e le ultime relazioni annuali e semestrali, nonché ulteriori informazioni possono essere ottenuti gratuitamente presso la società di gestione del Fondo, l'amministratore centrale, la banca depositaria, i distributori del Fondo o online all'indirizzo [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com). La quotazione più recente è disponibile all'indirizzo [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com)

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### Indicatore di rischio



L'indicatore di rischio si basa sull'ipotesi che deteniate il prodotto per 7 anno/i.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. È derivato dai rendimenti passati e può indicare la probabilità che il prodotto comporti una perdita a causa di future condizioni (ignote) dei mercati.

L'indicatore sintetico di rischio per questo prodotto è 5 su 7, che corrisponde a una classe di rischio medio-alta.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto. Le performance passate non sono un indicatore affidabile delle performance future; il rischio di perdita effettivo può pertanto variare in modo significativo.

Attenzione al potenziale rischio di cambio se la vostra valuta di riferimento è diversa dalla valuta del prodotto. Riceverete pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.

Il prodotto può essere soggetto ad altri fattori di rischio non inclusi nell'indicatore sintetico di rischio, come i rischi operativi, politici e legali. Per maggiori dettagli, consultare il prospetto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Se non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Potreste, tuttavia, beneficiare di un sistema di tutela dei consumatori (si veda la sezione «Cosa succede in caso di insolvenza da parte nostra»).

L'indicatore sopra riportato non tiene conto di tale protezione.

## Performance Scenari

Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda degli sviluppi futuri dei mercati. Gli sviluppi futuri dei mercati sono incerti e non possono essere previsti con esattezza.

Gli scenari riportati (sfavorevole, moderato e favorevole) sono semplici esempi che illustrano la performance peggiore, media e migliore del prodotto negli ultimi 12 anni. I mercati potrebbero comportarsi in modo molto diverso in futuro.

| Periodo di detenzione raccomandato: |  | 7 anni                        |                               |
|-------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Esempio di investimento:            |  | €10000                        |                               |
|                                     |  | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 7 anni |
| Scenari                             |  |                               |                               |
| <b>Minimo</b>                       | Non è previsto un rendimento minimo garantito se ponete fine al vostro investimento prima di 7 anno/i. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. |                               |                               |
| <b>Stress</b>                       | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>   | €2690                         | €1020                         |
|                                     | Rendimento medio per ciascun anno  | -73.1%                        | -27.9%                        |
| <b>Sfavorevole</b>                  | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>   | €3740                         | €2490                         |
|                                     | Rendimento medio per ciascun anno  | -62.6%                        | -18.0%                        |
| <b>Moderato</b>                     | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>   | €10170                        | €17700                        |
|                                     | Rendimento medio per ciascun anno  | 1.7%                          | 8.5%                          |
| <b>Favorevole</b>                   | <b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>   | €28940                        | €31020                        |
|                                     | Rendimento medio per ciascun anno  | 189.4%                        | 17.6%                         |

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Questi tipi di scenari si sono verificati per un investimento nel periodo 2010-11-01 – 2022-10-01.

## Cosa accade se UBS Third Party Management Company S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Le perdite non sono coperte da un sistema di compensazione o garanzia per gli investitori. Inoltre, per quanto riguarda UBS Europe SE, Succursale del Lussemburgo in qualità di depositario del Fondo, responsabile della custodia delle attività del Fondo (il "Depositario"), esiste un potenziale rischio di insolvenza in caso di perdita delle attività del Fondo detenute presso il Depositario. Tuttavia, tale rischio di insolvenza è limitato in quanto il Depositario è tenuto per legge e per regolamento a separare le proprie attività da quelle del Fondo. Il Depositario è responsabile nei confronti del Fondo o degli investitori del Fondo per la perdita da parte dello stesso o di uno dei suoi delegati di uno strumento finanziario detenuto in custodia, a meno che il Depositario non sia in grado di dimostrare che la perdita è derivata da un evento esterno al di fuori del suo ragionevole controllo.

## Quali sono i costi?

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

### Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle riportano gli importi che saranno detratti dal vostro investimento a copertura di vari tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità del vostro investimento, dal periodo di detenzione e dalla performance del prodotto. Gli esempi qui riportati sono basati su diversi importi di investimento e diversi periodi di investimento.

Abbiamo effettuato le ipotesi seguenti:

- Nel primo anno riceverete l'importo che avete investito (rendimento annuo 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il prodotto registrerà la performance indicata nello scenario moderato.

- Importo investito di 10,000 EUR.

|                                 | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 7 anni |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Costi totali                    | €692                          | €3561                         |
| Incidenza annuale dei costi (*) | 6.9%                          | 4.4% ogni anno                |

(\*) Illustra in quale misura i costi riducono il vostro rendimento ogni anno nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se ponete fine al vostro investimento dopo il periodo di detenzione raccomandato, il vostro rendimento annuo medio stimato è del 12.9% al lordo dei costi e del 8.5% al netto dei costi.

Potremmo condividere parte dei costi con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi da noi forniti. Tale persona comunicherà l'importo all'investitore.

### Riepilogo dei costi

| Costi una tantum di ingresso o di uscita                            |  | In caso di uscita dopo 1 anno |
|---|--|-------------------------------|
| Costi di ingresso   | 3.0% dell'importo che versate quando effettuate questo investimento. Questo è l'importo massimo che vi verrà addebitato. La persona che vi vende il prodotto vi comunicherà l'importo effettivo.   | Fino a €300                   |
| Costi di uscita   | Non applichiamo alcuna commissione di riscatto per questo prodotto, ma la parte che vende il prodotto può farlo.   | €0                            |
| Costi correnti registrati ogni anno                                 |  |                               |
| Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio | 1.8% del valore del vostro investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'anno scorso. Per i prodotti lanciati meno di un anno fa, si tratta di una stima basata sui costi di rappresentanza.   | €179                          |
| Costi di transazione  | 0.4% del valore del vostro investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti quando acquistiamo e vendiamo gli investimenti sottostanti. L'importo effettivo varia in base ai volumi acquistati e venduti.   | €42                           |
| Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni                 |  |                               |
| Commissioni di performance  | Possono essere dovute commissioni di performance, a determinate condizioni descritte nel prospetto informativo. La commissione massima è pari a 1.8% della sovraperformance. La Commissione di Performance sarà pari al 10% annuo dell'apprezzamento del Valore Patrimoniale Netto per azione superiore all'High-on-High e sarà dovuta solo se il Valore Patrimoniale Netto per azione della classe in questione supera il Valore Patrimoniale Netto al quale la Commissione di Performance è stata cristallizzata l'ultima volta. | €183                          |

Per ulteriori informazioni sui costi, si rimanda al prospetto informativo, disponibile all'indirizzo [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com)

### Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

**Periodo di detenzione raccomandato: 7 Anno/i**

Il periodo di detenzione raccomandato per questo prodotto è di 7 anno/i. Questo è il periodo di detenzione che raccomandiamo sulla base del rischio e del rendimento previsto del prodotto. Si prega di notare che il rendimento previsto non è garantito. Più il periodo di detenzione effettivo differisce dal periodo di detenzione raccomandato per il prodotto, più il rapporto effettivo tra il vostro rischio e il vostro rendimento si discosta dalle ipotesi formulate per il prodotto. Il periodo di detenzione adatto a voi potrebbe risultare diverso in funzione delle vostre esigenze e restrizioni. Vi invitiamo pertanto a discutere di questo aspetto con il vostro consulente alla clientela.

### Come presentare reclami?

In caso di reclami relativi al prodotto, al produttore del prodotto o alla persona che ha raccomandato o venduto il prodotto, rivolgersi al proprio consulente o contattarci all'indirizzo [www.ubs.com/tpm-policies](http://www.ubs.com/tpm-policies).

### Altre informazioni pertinenti

Per informazioni sulla performance passata e sui calcoli degli scenari di performance precedenti, consultare il sito [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com)

**Informazioni supplementari per gli investitori in Svizzera:** il prospetto per la Svizzera, i fogli informativi di base, gli statuti, i rapporti semestrali e annuali e altre informazioni possono essere ottenuti gratuitamente presso il rappresentante del Fondo in Svizzera. : Carnegie Fund Services S.A., 11, rue du Général-Dufour, CH-1204 Ginevra, tel: +41 22 705 11 78, web : [www.carnegie-fund-services.ch](http://www.carnegie-fund-services.ch). Sono disponibili anche altri documenti. I dettagli comprendenti le procedure in materia di gestione dei reclami, la strategia di voto del fondo, i conflitti d'interesse, la politica di best execution e la politica di remunerazione corrente, comprese una descrizione del metodo di calcolo della remunerazione e dei benefici e una descrizione delle responsabilità del comitato di remunerazione, sono disponibili all'indirizzo [www.ubs.com/tpm-policies](http://www.ubs.com/tpm-policies). Una copia cartacea sarà disponibile gratuitamente su richiesta. Il servizio di pagamento in Svizzera è la L'agente pagatore in Svizzera è UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurigo e le sue filiali in Svizzera. Il prezzo delle quote è pubblicato su [www.swissfunddata.ch](http://www.swissfunddata.ch). L'indicatore di rischio e gli scenari di performance sono stati calcolati e presentati in base alle disposizioni della giurisdizione di origine del Fondo. La performance storica non è un indicatore della performance attuale o futura e i dati sulla performance non tengono conto delle commissioni e delle spese applicate all'emissione ed al rimborso delle quote.