



J. Safra Sarasin

| | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------------------|------------|
| Periodo di detenzione raccomandato: | 7 anni | | |
| Esempio di investimento: | 10,000 CHF | | |
| | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 7 anni | |
| Scenari | | | |
| Minimo | Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. | | |
| Stress | Possibile rimborso al netto dei costi | 2,580 CHF | 2,230 CHF |
| | Rendimento medio per ciascun anno | -74.20% | -19.29% |
| Sfavorevole | Possibile rimborso al netto dei costi | 8,350 CHF | 8,790 CHF |
| | Rendimento medio per ciascun anno | -16.50% | -1.83% |
| Moderato | Possibile rimborso al netto dei costi | 10,540 CHF | 17,490 CHF |
| | Rendimento medio per ciascun anno | 5.40% | 8.31% |
| Favorevole | Possibile rimborso al netto dei costi | 13,330 CHF | 22,890 CHF |
| | Rendimento medio per ciascun anno | 33.30% | 12.56% |

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Scenario sfavorevole: questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra dicembre 2021 e dicembre 2023.

Scenario moderato: questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra gennaio 2014 e gennaio 2021.

Scenario favorevole: questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra giugno 2012 e giugno 2019.

Cosa accade se J. Safra Sarasin Investmentfonds AG non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Gli investimenti dell'investimento collettivo di capitale vengono conservati separatamente dagli attivi di J. Safra Sarasin Investmentfonds AG, che agisce in qualità di direzione del fondo, nonché da quelli della relativa banca depositaria. In questo modo, non perderete il vostro investimento in caso di insolvenza di J. Safra Sarasin Investmentfonds AG.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.

- CHF 10,000.00

| | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita dopo 7 anni |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Costi totali | 70 CHF | 808 CHF |
| Incidenza annuale dei costi (*) | 0.7% | 0.7% ogni anno |

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 9.0 % prima dei costi e al 8.3 % al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo verrà comunicato.

Composizione dei costi



J. Safra Sarasin

| Costi una tantum di ingresso o di uscita | | In caso di uscita dopo 1 anno |
|--|---|-------------------------------|
| Costi di ingresso | Non addebitiamo una commissione di ingresso ma la persona che vende il prodotto può farlo. | 0 CHF |
| Costi di uscita | Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto. | 0 CHF |
| Costi correnti registrati ogni anno | | |
| Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio | 0.52% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno. | 52 CHF |
| Costi di transazione | 0.18% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto. | 18 CHF |
| Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni | | |
| Commissioni di performance (e carried interest) | Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance. | 0 CHF |

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 7 anni

Potete vendere le vostre quote del fondo in qualsiasi Giorno di negoziazione, come definito nel Prospetto. Se vendete parte o la totalità del vostro investimento prima della fine del periodo di detenzione raccomandato, è meno probabile che il fondo raggiunga i suoi obiettivi; tuttavia, non dovrete sostenere alcun costo aggiuntivo.

Come presentare reclami?

Se decidete di investire nel fondo e successivamente desiderate presentare un reclamo, potete contattare J. Safra Sarasin Investmentfonds AG via e-mail all'indirizzo jssif@jsafrasarasin.com o per posta all'indirizzo Wallstrasse 9, 4002 Basilea.

Altre informazioni pertinenti

Il presente documento può non contenere tutte le informazioni di cui avete bisogno per poter prendere una decisione d'investimento nel fondo. Dovreste anche considerare l'opportunità di leggere il prospetto del fondo e le più recenti informazioni sul prodotto, che sono disponibili sul sito web <https://product.jsafrasarasin.com/internet/product/en/index>.

Le informazioni relative alle performance passate del prodotto fino agli ultimi 10 anni e ai calcoli degli scenari di performance precedenti sono disponibili all'indirizzo:

- https://docs.data2report.lu/documents/KID_PP/KID_annex_PP_Sarasin_CH0272292852_en.pdf.

- https://docs.data2report.lu/documents/KID_PS/KID_annex_PS_Sarasin_CH0272292852_en.pdf.