

Scopo

Il presente documento fornisce informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Non costituisce materiale di marketing. Le informazioni sono richieste per legge nell'intento di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e per consentirgli di confrontarlo con altri prodotti.

Prodotto**Duff & Phelps Global Listed Infrastructure**

(il «Comparto»)

ISIN	LU2227303174	Ideatore del prodotto: Vontobel Asset Management S.A.
Classe di azioni (le «Azioni»)	H (hedged)	18, rue Erasme L-1468 Lussemburgo
Valuta	CHF	Telefono: +352 26 34 74 1
un comparto di Vontobel Fund II (il «Fondo»)		www.vontobel.com/AM

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) ha la responsabilità di vigilare su Vontobel Asset Management S.A. in relazione al presente Documento contenente le informazioni chiave per gli investitori. Questo Prodotto e la sua società di gestione Vontobel Asset Management S.A. sono autorizzati in Lussemburgo e sottoposti alla vigilanza e regolamentazione della CSSF. Vontobel Asset Management S.A. è una società del Gruppo Vontobel.

Il presente Documento informativo chiave è accurato alla data del 12 luglio 2024.

Cos'è questo prodotto?**Tipo**

Il Fondo è stato costituito come société anonyme, un fondo aperto conforme alla legge modificata sugli organismi d'investimento collettivo del 17 dicembre 2010. Si tratta di un fondo d'investimento a ombrello, composto da diversi comparti tra cui il Comparto. Le Azioni sono una classe di azioni del Comparto.

Obiettivo

Questo Comparto a gestione attiva mira a realizzare un interessante apprezzamento del capitale in USD. Il Comparto promuove caratteristiche ambientali e sociali ai sensi dell'articolo 8 dell'SFDR e investe in emittenti che, secondo il gestore, sono in grado di gestire sfide ambientali e sociali rilevanti sotto il profilo finanziario. Per maggiori informazioni consultare il prospetto.

Il Comparto investe prevalentemente in azioni e strumenti assimilabili alle azioni, tra cui certificati di deposito, titoli di società che operano nel settore delle infrastrutture e REIT. Il suo benchmark è il FTSE Developed Core Infrastructure 50/50 Index. Il gestore seleziona i titoli per il Comparto a partire da questo indice ma ha un ampio margine di discrezione per la loro ponderazione all'interno del portafoglio rispetto al peso che hanno nell'indice.

Tipo di approccio: Il gestore applica un filtro per considerazioni riguardanti la liquidità degli scambi e la capitalizzazione di mercato. Il risultato di questa modellizzazione è un sottogruppo di società potenzialmente idonee per l'investimento, il cosiddetto «universo investibile di infrastrutture globali quotate». La valutazione in base ai fattori di sostenibilità è eseguita sull'universo investibile. Il gestore cerca di evitare di investire in società che, a suo avviso, espongono a rischi di sostenibilità controversi ed esclude quindi dall'universo d'investimento tutte le aziende che ottengono una data percentuale dei propri ricavi da estrazione di carbone, intrattenimento per adulti, produzione di alcol e tabacco, gioco d'azzardo, nonché tutte le società che ottengono reddito da armi controverse, biologiche o chimiche. Il gestore utilizza uno strumento proprietario di analisi ESG – chiamato Global Listed Infrastructure ESG Scorecard – che valuta i fattori di sostenibilità standard settoriali, cioè aspetti ambientali, sociali e del lavoro, rispetto dei diritti umani, contrasto alla corruzione e concussione e prassi di buon governo delle società partecipate, specie per quanto riguarda solidità delle strutture gestionali, remunerazione del personale e conformità fiscale. Il Comparto promuove fattori ambientali e/o sociali quali migliore efficienza energetica, trasporti più puliti e maggiore benessere dei lavoratori, sia direttamente – interagendo con le aziende per migliorare la gestione dei fattori di sostenibilità – che indirettamente selezionando aziende che, tramite le proprie attività, sostengono il rispetto di fattori ambientali o sociali. Focalizzandosi sulle società del settore delle infrastrutture globali quotate ed eseguendo la valutazione ESG illustrata dianzi, il Comparto evita investimenti in attività controverse. Ciò porta all'esclusione di almeno il 20% degli investimenti potenziali. **Universo d'investimento:** universo investibile delle infrastrutture globali quotate. Almeno il 90% dei titoli del Comparto è sottoposto ad analisi ESG. **Principali limiti metodologici:** possibili incongruenze, imprecisioni o indisponibilità dei dati ESG rilasciati da fornitori terzi esterni.

Fino al 33% del suo patrimonio può essere investito in categorie d'investimento o strumenti finanziari ammissibili che esulano dal suddetto universo d'investimento, in particolare nel reddito fisso e, per la gestione della liquidità, in strumenti del mercato monetario e depositi bancari. Inoltre, può detenere fino al 20% del suo patrimonio netto in depositi bancari a vista.

Il Comparto può far ricorso a strumenti derivati a fini di copertura.

La valuta di questa classe è coperta su base continuativa rispetto alla valuta principale del Comparto. Tale copertura non offre necessariamente protezione da tutti i rischi valutari. Comporta costi che, a loro volta, riducono il rendimento della classe di Azioni.

Rimborso di quote: giornaliero, nei giorni lavorativi per le banche in Lussemburgo (cfr. il prospetto per dettagli ed eccezioni).

Il reddito generato sarà reinvestito e incorporato nel valore delle azioni detenute.

Il Comparto è gestito con riferimento a un benchmark. Entro le restrizioni d'investimento previste, il gestore gode della massima discrezionalità.

A seconda del periodo di detenzione minimo consigliato, il rendimento dipenderà dalla performance degli investimenti sottostanti.

Il depositario del Fondo è CACEIS Bank, Luxembourg Branch.

Questo Comparto fa parte di un fondo multicomparto. I vari Comparti sono separati dal punto di vista patrimoniale; solo le plusvalenze e le minusvalenze di questo Comparto sono rilevanti ai fini dell'investitore. I detentori di quote del Comparto possono richiedere lo scambio di tutte o di una parte delle loro quote in conformità alla sezione «Conversion of Shares» del prospetto di vendita.

Il prospetto di vendita, comprese le informazioni precontrattuali sull'SFDR, le relazioni semestrali e annuali aggiornate, i prezzi delle azioni e altre informazioni pratiche sono disponibili gratuitamente, in inglese e tedesco, all'indirizzo www.vontobel.com/AM.

Investitore Al Dettaglio Designato

Il Comparto è destinato a investitori al dettaglio con conoscenza e/o esperienza in questo tipo di prodotti, che hanno ricevuto adeguata consulenza all'investimento, che hanno un orizzonte d'investimento a lungo termine e che sono in grado di tollerare anche la perdita dell'intera somma investita nel Comparto.

Termine

Le Azioni non hanno una data di scadenza. L'Ideatore del Prodotto può estinguere le Azioni unilateralmente. Le Azioni, il Comparto e il Fondo possono essere estinti anticipatamente e liquidati nei casi previsti dal prospetto e dallo statuto del Fondo.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

L'indicatore sintetico di rischio (l'«ISR») segnala il livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri. Indica la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa delle turbolenze dei mercati o di una nostra insolvenza.

Ciò significa che il livello di perdite potenziali derivanti da performance future è medio e che la nostra solvibilità potrebbe risentire di condizioni di mercato sfavorevoli.

Attenzione al rischio di cambio. In alcuni casi, l'investitore potrebbe ricevere pagamenti in una valuta diversa; di conseguenza, il rendimento finale che otterrà potrebbe dipendere dal tasso di cambio tra le due valute. L'indicatore SRI non tiene conto di questo rischio.

Tra gli altri rischi non contemplati nell'ISR figurano i rischi di liquidità, operativi, legali o di sostenibilità. Per maggiori dettagli si veda il prospetto informativo.

Questo prodotto non offre alcuna protezione rispetto all'andamento futuro dei mercati; di conseguenza, l'investitore potrebbe perdere il capitale investito, in tutto o in parte.

Il Prodotto non garantisce patrimonio contro il rischio di credito.

◀ Rischio più basso

Rischio più alto ▶



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto venga detenuto 6 per anni.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde a una classe di rischio medio.

Performance Scenari

Le cifre esposte comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma potrebbero non includere tutti i costi pagati dall'investitore al consulente o al distributore. Non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che può influire sull'entità del rimborso. Il rendimento di questo prodotto dipende dalla performance futura del mercato. L'andamento futuro dei mercati è incerto e non può essere previsto con precisione.

Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli sono illustrati basandosi sulle performance peggiori, medie e migliori del prodotto, un idoneo indice di riferimento e/o un proxy negli ultimi 11 anni.

Periodo di detenzione raccomandato:	6 anni		
Esempio di investimento:	CHF 10,000	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 6 anni
Scenari			
Minimo	Non è garantito alcun rendimento minimo. L'investitore potrebbe perdere il capitale investito in tutto o in parte.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 5,910	CHF 3,460
	Rendimento medio per ciascun anno	-40.94%	-16.22%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 8,490	CHF 4,910
	Rendimento medio per ciascun anno	-15.10%	-11.17%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 10,000	CHF 13,080
	Rendimento medio per ciascun anno	-0.05%	4.58%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	CHF 10,410	CHF 16,660
	Rendimento medio per ciascun anno	4.06%	8.88%

Lo scenario di stress mostra il capitale che potrebbe essere rimborsato all'investitore in circostanze di mercato estreme.

Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra: (Favorevole: settembre 2013 - settembre 2019, Moderato: dicembre 2016 - dicembre 2022, Sfavorevole: aprile 2022 - giugno 2024).

Cosa accade se Vontobel Asset Management S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore potrebbe non subire una perdita finanziaria dovuta all'insolvenza dell'Ideatore del Prodotto.

Le attività del Fondo sono custodite dal suo depositario, CACEIS Bank, Luxembourg Branch (il «Depositario»). Qualora l'Ideatore del Prodotto diventi insolvente, le attività del Fondo custodite dal Depositario non saranno aggredite. Tuttavia, un'eventuale insolvenza del Depositario, o di un soggetto che agisce per suo conto, potrebbe esporre il Fondo a una perdita finanziaria. Tale rischio è in una certa misura mitigato dal fatto che, in base alle leggi e ai regolamenti, il Depositario è tenuto a separare le proprie attività da quelle del Fondo. Inoltre, il Depositario sarà responsabile nei confronti del Fondo per qualsiasi perdita derivante, ad esempio, da negligenza, frode o inadempimento intenzionale dei suoi obblighi (fatte salve alcune limitazioni previste nell'accordo con il Depositario).

Le perdite non sono coperte da un sistema di indennizzo o garanzia a tutela degli investitori.

Quali sono i costi?

La persona che consiglia o vende questo prodotto potrebbe addebitare altri costi. Ove ciò si verificasse, tale persona fornirà all'investitore informazioni su questi costi e su come incidono sull'investimento.

Costo nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi addebitati all'investitore per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, da quanto tempo si detiene il prodotto e dal suo rendimento. Gli importi indicati hanno solo scopo illustrativo e si basano su un importo d'investimento tipo e su diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato che:

- nel primo anno all'investitore sarebbe rimborsato l'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che il rendimento del prodotto replichi l'andamento dello scenario moderato.

- CHF 10 000 è investito.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 6 anni
Costi totali	CHF 716	CHF 1,824
Incidenza annuale dei costi (*)	7.5%	2.9% ogni anno

(*) Questo indica in che modo i costi riducono il rendimento ogni anno durante il periodo di detenzione. Ad esempio, mostra che se si esce dall'investimento alla fine del periodo di detenzione consigliato, il rendimento medio annuo dovrebbe essere del 7.49% al lordo dei costi e del 4.58% al netto dei costi.

Potremmo condividere parte dei costi con il venditore del prodotto a copertura dei servizi resi all'investitore. Il venditore comunicherà all'investitore l'importo dovuto.

Tali importi comprendono la commissione massima di distribuzione che il venditore del prodotto può richiedere.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	5.00% dell'importo pagato dall'investitore all'atto della sottoscrizione di questo investimento. È il massimo onere applicabile prima che il capitale sia investito.	Fino a CHF 500
Costi di uscita	0.30% dell'investimento prima che sia rimborsato all'investitore. È il massimo onere applicabile prima che l'investimento sia rimborsato.	CHF 30
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1.93% del valore dell'investimento su base annua. È una stima basata sui costi effettivamente sostenuti nell'ultimo anno.	CHF 183
Costi di transazione	0.03% del valore dell'investimento su base annua. È una stima dei costi sostenuti quando acquistiamo e vendiamo gli investimenti sottostanti del prodotto. L'importo effettivo varierà in base ai volumi di acquisti e vendite.	CHF 3
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Questo prodotto non prevede alcuna commissione di performance.	CHF 0

Costi di conversione: l'investitore che converte il proprio investimento passando a un altro Prodotto del Fondo può vedersi addebitare il 1.00% anziché i costi di uscita + i costi di ingresso.

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione consigliato: 6 anni

In base alla politica d'investimento e al profilo di rischio del Comparto, si raccomanda un periodo di detenzione di 6 anni. Gli investitori possono vendere l'investimento in qualsiasi momento, a prescindere dal periodo di detenzione consigliato, senza costi aggiuntivi. Le quote possono essere vendute giornalmente (nei giorni lavorativi). I costi di uscita sono riportati sopra.

Come presentare reclami?

In caso di reclamo sul prodotto o sulla persona che lo ha consigliato o venduto occorre rivolgersi a tale persona fornendole i dettagli necessari. I reclami relativi alla società di gestione o al Documento contenente le informazioni chiave devono essere inviati a Vontobel Asset Management S.A., 18, rue Erasme, L-1468 Lussemburgo oppure all'indirizzo e-mail luxembourg@vontobel.com.

Per maggiori informazioni, visitare il sito www.vontobel.com/vamsa.

Altre informazioni pertinenti

Le informazioni contenute nel presente Documento contenente le informazioni chiave sono integrate dall'atto costitutivo e dal prospetto informativo che saranno forniti agli investitori al dettaglio prima della sottoscrizione. Ulteriori informazioni sul Fondo, tra cui una copia del prospetto informativo, dell'ultima relazione annuale e di eventuali successive relazioni semestrali, sono disponibili gratuitamente in inglese e/o tedesco all'indirizzo www.vontobel.com/AM. Il Documento contenente le informazioni chiave è disponibile sul sito web dell'Ideatore del Prodotto all'indirizzo www.vontobel.com/AM. È possibile ottenere una copia cartacea del Documento contenente le informazioni chiave, gratuitamente, facendone richiesta all'Ideatore del Prodotto.

Le informazioni sui risultati passati sono disponibili all'indirizzo https://docs.publifund.com/pastperf/LU2227303174/it_CH. I dati sulle performance passate sono riportati per 3 anni.

I calcoli relativi al precedente scenario di performance sono disponibili all'indirizzo https://docs.publifund.com/monthlyperf/LU2227303174/it_CH.

Il rappresentante del fondo in Svizzera è Vontobel Fonds Services AG, Gotthardstrasse 43, CH-8022 Zurigo. L'agente pagatore è Bank Vontobel AG, Gotthardstrasse 43, CH-8022 Zurigo.

I documenti di riferimento (come il prospetto, le informazioni chiave per gli investitori, lo statuto e il rapporto annuale e semestrale) possono essere richiesti gratuitamente anche presso il rappresentante o l'agente pagatore in Svizzera.