

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

# Pension Invest Balanced

(le « Compartiment »)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| ISIN  | CH0102295455 | Prestataire: Vontobel Fonds Services AG                      |
| Catégorie de parts (les «Parts»)                    | V            | Gotthardstrasse 43, CH-8022 Zurich Suisse                    |
| Monnaie   | CHF          | Numéro de téléphone: +41 58 283 74 77                        |
| un compartiment de Raiffeisen Futura (le « Fonds ») |              | <a href="http://www.vontobel.com/AM">www.vontobel.com/AM</a> |

La direction du fonds Vontobel Fonds Services AG est autorisée en Suisse et surveillée par la FINMA. Vontobel Fonds Services AG fait partie du groupe Vontobel.

La présente feuille d'information de base correspond à la situation en date du 11 Décembre 2024.

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

Le fonds est un fonds contractuel à compartiments multiples de droit suisse du type « Autres fonds en placements traditionnels » selon la loi fédérale sur les placements collectifs de capitaux (LPCC) du 23 juin 2006, avec plusieurs compartiments.

### Objectifs

La politique de placement du compartiment vise à réaliser un revenu régulier, complété par des gains en capital, ainsi que la préservation réelle et l'accroissement à long terme des actifs. Le compartiment respecte les restrictions d'investissement applicables aux institutions de prévoyance conformément à l'ordonnance sur la prévoyance professionnelle vieillesse, survivants et invalidité (OPP 2).

Le compartiment investit à au moins 40% dans des titres de créance et des droits-valeurs de créance portant et au maximum à 50% dans des actions et titres assimilables à des actions. Les investissements peuvent être effectués par le biais de placements collectifs de capitaux (fonds cibles).

Le compartiment investit, dans le respect de critères de durabilité, principalement dans des titres de débiteurs de droit public et/ou privé ainsi que dans des titres de participation d'entreprises du monde entier.

Il peut utiliser des instruments financiers dérivés à des fins de couverture et de gestion efficace du portefeuille. ce qui n'induit pas d'effet de levier (leverage).

Les parts du compartiment peuvent être rachetées chaque jour ouvrable, à l'exception des jours fériés en Suisse ou lorsqu'une proportion importante des bourses et marchés du compartiment est fermée.

Les revenus ne sont pas versés, mais retenus pour être réinvestis (capitalisés).

Les parts V CHF sont exclusivement réservées à certains investisseurs au sens du prospectus de vente.

Compte tenu de la période de détention minimale recommandée, le rendement dépendra de la performance des investissements sous-jacents.

La fonction de banque dépositaire du fonds est exercée par State Street Bank International GmbH, Munich, succursale de Zurich.

Le prospectus de vente avec contrat de fonds intégré, les rapports semestriels et annuels actuels, les prix des parts, les classes de parts disponibles ainsi que d'autres informations pratiques sont disponibles gratuitement en allemand, en français et en italien sur Internet à l'adresse suivante: [www.raiffeisen.ch](http://www.raiffeisen.ch).

### Investisseurs Particuliers Visés

Le compartiment est destiné aux investisseurs particuliers ayant une connaissance et/ou une expérience de ce type de produits, disposant d'un horizon d'investissement à moyen ou long terme et ayant la capacité de supporter des pertes à hauteur du montant qu'ils ont investi dans le compartiment.

### Durée

Ce produit n'a pas de date d'échéance. Le compartiment a été créé pour une durée indéterminée. La direction du fonds est en droit de liquider unilatéralement le produit à tout moment. Il se peut que le montant que l'investisseur récupère en cas de résiliation anticipée soit inférieur au montant investi.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

L'indicateur synthétique de risque (ISR) permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de variation des marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau entre faible et moyen et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est peu probable que notre capacité à vous payer en soit affectée.

**Veillez tenir compte du risque de change. Dans certaines circonstances, vous pouvez recevoir des paiements dans une devise différente de celle de votre pays, de sorte que le rendement final que vous obtiendrez dépendra du taux de change entre les deux devises. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'ISR.**

Autres risques non pris en compte dans l'ISR: liquidité, risques opérationnels, juridiques ou de durabilité. Vous trouverez de plus amples informations dans le prospectus.

Ce produit ne prévoit aucune protection contre la performance future du marché, de sorte que vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Le Produit n'offre aucune garantie de capital contre le risque de crédit.

◀ Risque le plus faible

Risque le plus élevé ▶



L'indicateur de risque se base sur l'hypothèse que vous conserverez le produit pendant 5 ans.

Nous avons classé ce produit dans la catégorie de risque 3 sur 7, qui est une catégorie de risque entre faible et moyenne.

## Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit, de l'indice de référence approprié et/ou d'un indicateur indirect au cours des 10 dernières années.

|  |   |                                  |                                   |
|--|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Période de détention recommandée:</b> | <b>5 ans</b>  |                                  |                                   |
| <b>Exemple d'investissement:</b>         | <b>CHF 10,000</b>   |                                  |                                   |
|  |   | <b>Si vous sortez après 1 an</b> | <b>Si vous sortez après 5 ans</b> |
| <b>Scénarios</b>                         |   |                                  |                                   |
| <b>Minimum</b>                           | Aucun rendement minimum n'est garanti. Vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. |                                  |                                   |
| <b>Tensions</b>                          | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                       | CHF 8,250                        | CHF 6,720                         |
|  | <b>Rendement annuel moyen</b>   | -17.46%                          | -7.64%                            |
| <b>Défavorable</b>                       | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                       | CHF 9,270                        | CHF 7,730                         |
|  | <b>Rendement annuel moyen</b>   | -7.31%                           | -5.02%                            |
| <b>Intermédiaire</b>                     | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                       | CHF 9,950                        | CHF 10,990                        |
|  | <b>Rendement annuel moyen</b>   | -0.54%                           | 1.91%                             |
| <b>Favorable</b>                         | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b>                                       | CHF 10,230                       | CHF 12,630                        |
|  | <b>Rendement annuel moyen</b>   | 2.25%                            | 4.78%                             |

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre: (Favorable : Juin 2016 - Juin 2021, Modéré : Octobre 2015 - Octobre 2020, Défavorable : Décembre 2021 - Mars 2024).

### Que se passe-t-il si Vontobel Fonds Services AG n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

L'investisseur n'est pas exposé à un risque de perte financière par suite du défaut de l'Initiateur du produit.

Les actifs du Fonds sont détenus en lieu sûr par leur dépositaire, State Street Bank International GmbH, Munich, succursale de Zurich (le «Dépositaire»). En cas d'insolvabilité de l'initiateur de produits, les actifs du Fonds conservés par le Dépositaire ne seront pas affectés. Cependant, en cas d'insolvabilité du Dépositaire, ou d'une personne agissant en son nom, le Fonds pourrait subir une perte financière. Ce risque est toutefois modéré dans une certaine mesure par le fait que le Dépositaire est tenu par la loi et la réglementation de séparer ses propres actifs des actifs du Fonds. Le Dépositaire sera également responsable envers le Fonds de toute perte découlant, entre autres, de sa négligence, fraude ou omission intentionnelle de remplir correctement ses obligations (sous réserve de certaines limitations telles que définies dans l'accord conclu avec le Dépositaire).

Les pertes ne sont pas couvertes par un quelconque dispositif de protection ou de garantie des investisseurs.

### Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

#### Coûts Au Fil Du Temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- CHF 10,000 sont investis.

|  | <b>Si vous sortez après 1 an</b> | <b>Si vous sortez après 5 ans</b> |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Coûts totaux</b>                    | CHF 418                          | CHF 919                           |
| <b>Incidence des coûts annuels (*)</b> | 4.3%                             | 1.8% chaque année                 |

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous vendez votre placement à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 3.75% avant déduction des coûts et de 1.91% après cette déduction.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Cette personne vous informera du montant.

Ces chiffres comprennent les coûts de distribution maximaux que la personne vous vendant le produit peut vous facturer.

## Composition des coûts

| Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie                                |   | Si vous sortez après 1 an |
|--|---|---------------------------|
| <b>Coûts d'entrée</b>  | 3.00% du montant que vous payez au moment de l'achat de ce placement. C'est le montant maximum qui peut être prélevé sur votre argent avant qu'il ne soit investi.  | Jusqu'à CHF 300           |
| <b>Coûts de sortie</b>   | Aucun frais de sortie n'est facturé pour ce produit.  | CHF 0                     |
| <b>Coûts récurrents prélevés chaque année</b>                            |   |                           |
| <b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b> | 1.10% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts réels de l'année dernière.  | CHF 107                   |
| <b>Coûts de transaction</b>  | 0.11% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons. | CHF 11                    |
| <b>Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions</b>              |   |                           |
| <b>Commissions liées aux résultats</b>                                   | Aucune commission de performance n'existe pour ce produit.  | CHF 0                     |

Frais de conversion: au lieu des frais de sortie + d'entrée, 2.00% peuvent vous être facturés en cas de transfert de votre investissement vers un autre produit du Fonds.

### Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

Période de détention recommandée: 5 ans

En raison de la politique de placement et du profil de risque du Compartiment, une durée de détention de 5 ans est recommandée. Les investisseurs peuvent vendre leur placement à tout moment, sans frais supplémentaires, indépendamment de la période de détention recommandée. La vente de parts est possible tous les jours (les jours ouvrables bancaires). Les frais de sortie sont indiqués ci-dessus.

### Comment puis-je formuler une réclamation ?

Si vous avez une réclamation à formuler concernant le produit, l'initiateur du produit ou la personne qui vous a recommandé ou vendu le produit, veuillez vous adresser à votre conseiller à la clientèle ou prendre contact avec nous via [www.vontobel.com/en-ch/about-vontobel/contact/complaint-form/](http://www.vontobel.com/en-ch/about-vontobel/contact/complaint-form/).

### Autres informations pertinentes

Les informations contenues dans la présente feuille d'information de base sont complétées par le prospectus avec contrat de fonds intégré, qui sont mis à la disposition des petits investisseurs avant la souscription. Des informations complémentaires sur le fonds, y compris des exemplaires du prospectus avec contrat de fonds intégré, du dernier rapport annuel et, le cas échéant, du rapport semestriel suivant, sont disponibles gratuitement en allemand, français et italien sur le site [www.raiffeisen.ch](http://www.raiffeisen.ch). La feuille d'information de base est disponible sur le site web du prestataire à l'adresse [vontobel.com/AM](http://vontobel.com/AM). Un exemplaire papier de la feuille d'information de base peut être obtenu gratuitement sur demande auprès du prestataire.

L'agent payeur est Raiffeisen Suisse société coopérative, Raiffeisenplatz, 9001 Saint-Gall ou Bank Vontobel SA, Gotthardstrasse 43, 8022 Zurich.

Des informations relatives aux performances passées sont disponibles à la page [https://docs.publifund.com/pastperf/CH0102295455/fr\\_CH](https://docs.publifund.com/pastperf/CH0102295455/fr_CH). Les données relatives aux performances passées sont présentées pour 10 ans.

Les calculs des scénarios de performance passés sont disponibles à la page [https://docs.publifund.com/monthlyperf/CH0102295455/fr\\_CH](https://docs.publifund.com/monthlyperf/CH0102295455/fr_CH).