

Medienmitteilung, 20. Februar 2025

## PRETIUM Real Estate Fund – Erstemission geplant

Frauenfeld, 20. Februar 2025 – Die Fondsleitung PRETIUM Invest AG plant für März 2025 die Erstemission für den PRETIUM Real Estate Fund

### Konditionen

Die genauen Konditionen der geplanten Erstemission werden Anfang März 2025 bekannt gegeben. Der PRETIUM Real Estate Fund richtet sich an qualifizierte Investoren.

### Ziel

Ziel der Erstemission ist der Kauf eines erstklassigen Immobilienportfolios mit 13 Liegenschaften. Das Portfolio verteilt sich auf die Kantone Zürich und Thurgau.

### Medienkontakte

Salman Baday  
CEO & Founding Partner  
058 521 05 80  
sb@pretium.ch

Michael Knoflach  
CFO & Founding Partner  
058 521 05 80  
mk@pretium.ch

### PRETIUM Real Estate Fund

Der PRETIUM Real Estate Fund ist ein Schweizer Immobilienfonds, der nur qualifizierten Anlegern offensteht. Die Fondsleitung des PRETIUM Real Estate Fund investiert in erstklassige Wohnliegenschaften in und um städtische sowie urbane Wirtschaftszentren in der Schweiz. Zudem kann der Immobilienfonds in gemischt genutzte Liegenschaften oder Geschäftliegenschaften investieren. Im Zentrum der Anlagepolitik steht das qualitative Wachstum des Immobilienportfolios. Der Fonds verfolgt das Ziel, langfristige Substanzerhaltung und Ausschüttung einer attraktiven Rendite. Die Fondsanteile sind ausserbörslich handelbar. Der PRETIUM Real Estate Fund ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht, FINMA, bewilligt. Valor 141400533; ISIN CH1414005335, Ticker PREF

### Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen noch einen Prospekt, einen vereinfachten Prospekt oder Wesentliche Informationen für die Anlegerinnen und Anleger (Key Investor Information Dokument; KIID) im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes oder ein Basisinformationsblatt dar. Sie stellt weder ein Angebot noch eine Empfehlung zur Zeichnung oder Rückgabe von Fondsanteilen dar, sondern dient ausschliesslich zu Informationszwecken. Die historische Performance stellt keine Garantie für die laufende oder zukünftige Performance dar. Die Anteile des PRETIUM Real Estate Fund dürfen nicht in der Schweiz öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für einen Investitionsentscheid allein massgeblichen Unterlagen, der Prospekt sowie der vereinfachte Prospekt können kostenlos bei der Fondsleitung bezogen werden.