

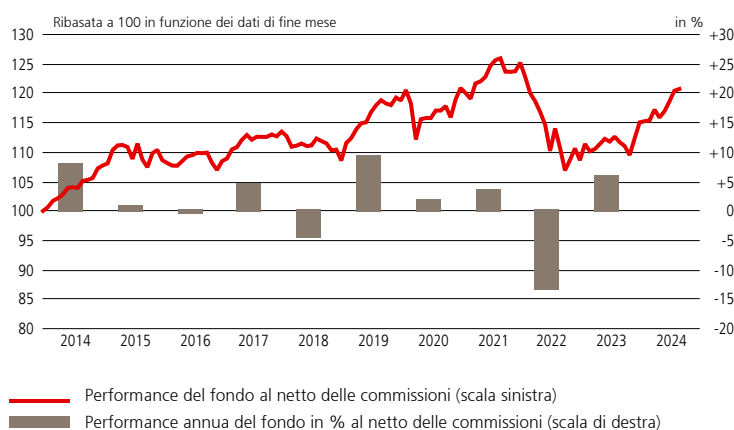
UBS Vitainvest Swiss 25 Sustainable

Performance **Review**

UBS (CH) Vitainvest - Swiss 25 Sustainable U



Rendimento (base CHF, al netto delle commissioni)¹



I rendimenti passati non sono indicativi di quelli futuri.

Performance in % (al netto delle commissioni)¹

| in % | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 YTD ² | ago. 2024 | 5 anni Ø p.a. 5 anni |
|-------------|------|------|--------|------|-----------------------|-----------|----------------------|
| Fondo (CHF) | 1.77 | 3.56 | -13.24 | 5.91 | 4.94 | 0.25 | 1.60 |

La performance indicata non tiene conto di eventuali commissioni e costi di sottoscrizione o di riscatto.

¹ Questi dati si riferiscono al passato. **Se la valuta di un prodotto o di un servizio finanziario o ancora dei suoi costi differisce dalla moneta di riferimento dell'investitore, il rendimento e/o i costi possono aumentare o diminuire a seguito delle oscillazioni del cambio.** Fonte di tutti i dati e di tutti i grafici (dove non diversamente indicato): UBS Asset Management.

² YTD: year-to-date (da inizio anno a oggi)

Dopo un inizio di mese sottotono, le azioni globali hanno recuperato terreno e hanno chiuso il mese con una prestazione record. In uno scenario in cui le previsioni generali sono di un taglio dei tassi da parte della FED, anche le obbligazioni hanno registrato un rialzo. Resta però l'incertezza degli investitori, frutto delle prossime elezioni USA e degli eventi difficilmente prevedibili in Medio Oriente.

Performance mensile

In agosto il fondo ha registrato una performance positiva del 0.3%. Dopo aver accusato una consistente contrazione all'inizio del mese, le azioni globali hanno potuto non solo compensare le perdite, ma anche sfiorare l'attuale massimo storico. Anche le obbligazioni hanno guadagnato terreno, soprattutto quelle statunitensi.

Performance da inizio anno

Da inizio anno a fine agosto, il fondo ha registrato una performance positiva del 4.9%. Nel corso del 2024 tutte le classi di investimento hanno contribuito positivamente alla performance: sul fronte azionario si sono distinte soprattutto le azioni svizzere, ma anche quelle globali hanno fatto la loro parte. A livello obbligazionario, un buon andamento è stato messo a segno principalmente dalle obbligazioni nazionali denominate in CHF, ma anche i titoli di Stato globali sono risultati vincenti.

Contributi positivi alla performance

Ad agosto sono stati soprattutto i titoli elvetici, fra cui sia le azioni che le obbligazioni, a contribuire positivamente al risultato. La stagnazione registrata dagli immobili non ha pressoché inciso sulla performance.

Contributi negativi alla performance

Ad agosto le azioni globali prive di copertura valutaria e i titoli di Stato hanno avuto un impatto leggermente negativo andando a penalizzare la performance.

Per ulteriori informazioni

UBS Fund Infoline: 0800 899 899

Internet: www.ubs.com/fondi

Presso il proprio consulente

Rappresentanti del portfolio management

Vincent Duval

Roland Kramer

Marc Schaffner

UBS Vitainvest Swiss 25 Sustainable

Attuale allocazione per sottocategoria di investimento in %

| | Attuale allocazione |
|----------------------------|---------------------|
| Liquidità total | 3.1 |
| Totale obbligazioni | 62.7 |
| Obbligazioni CHF | 62.7 |
| Obbligazioni valuta estera | 0.0 |
| Totale azioni | 24.0 |
| Azioni Svizzera | 21.2 |
| Azioni globali | 2.8 |
| Immobili total | 10.1 |
| Immobili Svizzera | 10.1 |
| Immobili globali | 0.0 |
| Totale | 100.0 |

A solo scopo illustrativo. L'allocazione attualmente illustrata può essere modificata in qualsiasi momento senza preavviso. L'allocazione si basa sul portafoglio modello Vitainvest - 25 Swiss. A causa di restrizioni, l'esposizione effettiva può scostarsi. I rischi di cambio sono in gran parte coperti rispetto alla moneta di riferimento.

Attuale strategia d'investimento

Nel mese di agosto abbiamo ridotto la nostra esposizione alle azioni svizzere e in compenso abbiamo aumentato le obbligazioni svizzere. Di conseguenza, abbiamo nel complesso un sottopeso in azioni. Resta invariata la nostra posizione immobiliare.

Rischi

Il fondo può investire in obbligazioni di diversa qualità creditizia, strumenti del mercato monetario, azioni e strumenti alternativi e può quindi essere esposto a un'elevata volatilità. Il valore di una quota può scendere al di sotto del prezzo d'acquisto. I movimenti dei tassi d'interesse influenzano il valore del portafoglio. In genere si ritiene che un investimento in titoli a reddito fisso presenti un rischio di credito (ovvero un potenziale di perdita dovuto al fallimento dell'emittente). Il fondo può investire in attività meno liquide che possono risultare difficili da vendere in presenza di tensioni sui mercati. Agli investitori sono pertanto richieste una tolleranza al rischio e una capacità di rischio adeguate. Ogni fondo presenta rischi specifici, che possono aumentare notevolmente in condizioni di mercato inconsuete.

Esposizione per tipologia di titoli (%)

| | Fondo |
|---|-------|
| Obbligazioni CHF | 53.85 |
| Azioni Svizzere | 21.23 |
| Immobili Svizzera | 10.13 |
| Obbligazioni in moneta estera (con copertura valutaria) | 8.88 |
| Liquidità | 3.13 |
| Azioni estere | 1.94 |
| Azioni estere (con copertura valutaria) | 0.84 |
| Soc. immob. estere (con copertura valutaria) | 0.00 |
| Obbligazioni estere | 0.00 |
| Obbligazioni convertibili (con copertura del cambio) | 0.00 |

5 principali emittenti obbligazionari (%)

| | Fondo |
|--|-------|
| Pfandbriefbank schweizerischer Hypothekarinstitutione AG | 6.21 |
| Swiss Confederation Government Bond | 5.29 |
| United States Treasury Note/Bond | 2.60 |
| Canton of Geneva Switzerland | 1.64 |
| Zuercher Kantonalbank | 1.44 |

5 principali posizioni azionarie (%)

| | Fondo |
|----------------------------------|-------|
| NESTLE SA CHF0.10(REGD) | 2.86 |
| NOVARTIS AG CHF0.49 (REGD) | 2.70 |
| ROCHE HLDGS AG GENUSSSCHEINE NPV | 2.60 |
| ZURICH INSURANCE GRP CHF0.10 | 1.05 |
| UBS GROUP CHF0.10 (REGD) | 1.02 |

Si noti che possono essere addebitate commissioni aggiuntive (ad es. di sottoscrizione o di riscatto). Rivolgersi al proprio consulente finanziario per ulteriori informazioni. Si raccomanda agli investitori di leggere il documento contenente le informazioni chiave, il prospetto informativo, gli eventuali documenti locali di offerta e di richiedere le informazioni complete sui rischi prima dell'investimento. L'investimento riguarda l'acquisto di quote o azioni in un fondo e non in una determinata attività sottostante quali edifici o azioni di una società. Le definizioni dei termini finanziari sono disponibili nel glossario all'indirizzo www.ubs.com/glossario.

A scopo informativo e di marketing da parte di UBS. Fondi UBS di diritto svizzero. Gli accordi di commercializzazione delle quote del fondo qui menzionati possono essere risolti nel proprio paese di domicilio su iniziativa della società di gestione. I prospetti, i documenti contenenti le informazioni chiave, lo statuto o le norme di gestione nonché i rapporti annuali e semestrali relativi ai fondi UBS possono essere richiesti in una lingua ammessa dalla legge applicabile localmente gratuitamente presso UBS Asset Management Switzerland AG, c/o UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurigo oppure presso UBS Fund Management (Switzerland) AG, Casella postale, CH-4002 Basilea. Il benchmark è di proprietà intellettuale del rispettivo provider dell'indice. Il fondo e/o la classe di quote non è sponsorizzato/a né sostenuto/a dal provider dell'indice. Il prospetto o l'allegato al prospetto del fondo contiene la versione integrale della clausola di esonerazione dalla responsabilità (disclaimer). Prima di investire in un prodotto leggere con attenzione e integralmente l'ultimo prospetto e il documento contenente le informazioni chiave. Qualsiasi decisione di investimento deve tener conto di tutte le caratteristiche o obiettivi del fondo descritti nel relativo prospetto o negli altri documenti legali. L'investimento riguarda l'acquisto di quote o azioni in un fondo e non in una determinata attività sottostante quali edifici o azioni di una società. Le informazioni e le opinioni contenute nel presente documento si basano su dati attendibili provenienti da fonti affidabili, tuttavia non danno diritto ad alcuna pretesa riguardo alla precisione e alla completezza in relazione ai titoli, ai mercati e agli sviluppi in esso contenuti. I membri del Gruppo UBS SA hanno diritto di detenere, vendere o acquistare posizioni nei titoli o in altri strumenti finanziari menzionati nel presente documento. La vendita dei fondi UBS qui menzionati nel presente documento può non essere appropriata o permessa in alcune giurisdizioni o per determinati gruppi di investitori e non possono essere né offerte, né vendute o consegnate negli Stati Uniti. Le informazioni qui specificate non sono da intendersi come una sollecitazione o un'offerta per l'acquisto o la vendita di qualsivoglia titolo o strumento finanziario connesso. I risultati passati non costituiscono un indicatore affidabile dei risultati futuri. La performance calcolata tiene conto di tutti i costi a livello di fondo (costi correnti). I costi una tantum di ingresso o di uscita, i quali avrebbero un impatto negativo sulla performance, non sono presi in considerazione. Quando i costi totali o una parte di essi deve essere versata in una valuta diversa dalla vostra di riferimento, questi possono crescere o diminuire a seguito di oscillazioni future del tasso di cambio. Commissioni e costi incidono negativamente sull'investimento e sui rendimenti attesi. Se la valuta di un prodotto o di un servizio finanziario differisce dalla vostra moneta di riferimento, il rendimento può crescere o diminuire a seguito di oscillazioni future del tasso di cambio. Questo resoconto è stato redatto senza particolare riferimento né a obiettivi d'investimento specifici o futuri, né alla situazione finanziaria o fiscale né tantomeno alle speciali esigenze di un determinato destinatario. I rendimenti futuri sono soggetti a tassazione, la quale dipende dalla situazione personale di ciascun investitore e può cambiare in futuro. Le informazioni e le opinioni contenute in questo documento sono fornite da UBS senza garanzia alcuna, sono esclusivamente per uso personale e per scopi informativi. Indipendentemente dallo scopo, il presente documento non può essere riprodotto, distribuito o ristampato senza l'autorizzazione scritta di UBS Asset Management Switzerland AG o una locale società affiliata. Fonte di tutti i dati e di tutti i grafici (dove non diversamente indicato): UBS Asset Management. Il presente documento contiene dichiarazioni che costituiscono «affermazioni prospettiche», che comprendono, tra l'altro, affermazioni concernenti i prossimi sviluppi della nostra attività. Benché queste affermazioni prospettiche rappresentino le nostre valutazioni e attese circa l'evoluzione della nostra attività, vari rischi, incertezze e altri importanti fattori potrebbero far sì che gli andamenti e i risultati effettivi si discostino notevolmente dalle nostre aspettative. Una sintesi dei diritti degli investitori in inglese è disponibile sul sito internet www.ubs.com/funds. Riguardo ai termini finanziari, è possibile reperire informazioni aggiuntive al seguente indirizzo www.ubs.com/anglossary.

© UBS 2024. Il simbolo delle chiavi e UBS sono fra i marchi protetti di UBS. Tutti i diritti riservati.