

Ad hoc Mitteilung / Medienmitteilung

Bern, 26. November 2024

Good Buildings Swiss Real Estate Fund - Erfolgreich durchgeführte Kapitalerhöhung

Die Kapitalerhöhung des Immobilienfonds Good Buildings Swiss Real Estate Fund wurde erfolgreich durchgeführt. Die Bezugsrechte wurden vollumfänglich ausgeübt. Durch die Emission fliessen dem Fonds Neugelder in der Höhe des Maximalbetrags von brutto CHF 38.1 Millionen zu.

Die Bezugsfrist dauerte vom 11. November 2024 bis 19. November 2024 und wurde mittels Bezugsrechtsangebot durchgeführt. Das geringe Handelsvolumen der Bezugsrechte bestätigt eine breite Unterstützung der bestehenden Investoren für die Fondsstrategie und die Verwendung der zusätzlichen Mittel. Es werden sämtliche 300 000 neuen Anteile ausgegeben, was die Anzahl der im Umlauf befindlichen Anteile auf 2 500 000 erhöht. Dem Good Buildings Swiss Real Estate Fund fliessen dadurch Neugelder in der Höhe von brutto CHF 38.1 Millionen zu. Die Liberierung der neuen Anteile erfolgt am 29. November 2024.

Die Neugelder werden für zwei erworbenen Neubauprojekte eingesetzt. Die Wohnüberbauung im Kanton Freiburg konnte am 15. November 2024 unterzeichnet werden. Der Kaufvertrag und der Mietvertrag mit einer Laufzeit über 30 Jahre für das Dienstleistungsgebäude im Kanton Aargau werden am 27. November 2024 unterzeichnet. Ein beurkundeter Vorvertrag wurde bereits dazu notariell beurkundet.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

BERNINVEST AG, Bern, Nunzio Lo Chiatto, CEO und Fondsmanager
+41 31 818 55 55, nunzio.lochiatto@berninvest.ch