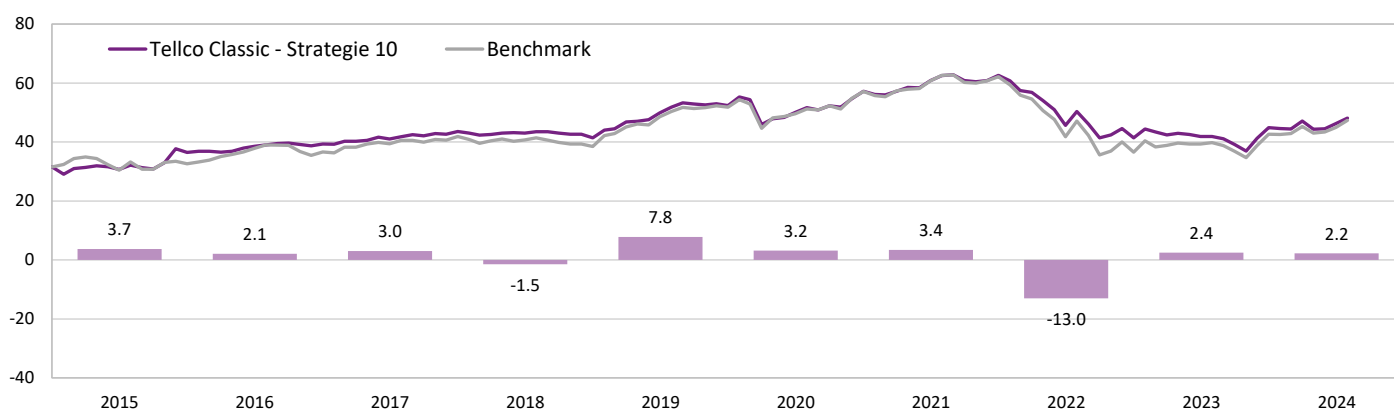


Il fondo ha come scopo una moderata crescita reale del patrimonio gestito da Tellco. È adatto a investitori conservativi, per i quali l'attenzione è rivolta al mantenimento reale del capitale investito con un potenziale di rendimento aggiuntivo e che sono alla ricerca di un portafoglio diversificato a livello globale. Il 10% del fondo è investito in azioni.

### Key Facts

Prestazioni YtD	2.23%
Attività del fondo	12'996'390.10
ISIN	CH0450199770
Gestore patrimoniale	Tellco Banca SA
Benchmark	Customized Benchmark

### Sviluppo delle prestazioni\* in %



### Panoramica

ISIN	CH0450199770
NAV	CHF 121.38
Valuta di riferimento	CHF
Impiego dei risultati	accumulazione
Intervallo di valutazione	Giornaliero
Valuta	Sottoscrizione/riscatto più 2 giorni
Max. Commissione di emissione	1.00%
Max. Commissione di riscatto	1.00%
Commissione di gestione	0.20%
TER corrente	0.61%
Ufficio di revisione	Grant Thornton AG, Zürich

### Rapporti di rischio in %

	Fondo	Benchmark
Volatilità 3 anni	5.85	6.83
Tracking Error 3 Jahre	1.62	
Conditional Value at Risk (98%)	2.73	-

Le cifre chiave statistiche sono calcolate sulla base delle calcolate sulla base dei mesi precedenti.

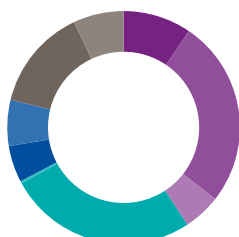
### Le 5 principali posizioni azionarie

TC - Obligationen CHF ESG	41.53%
UBS-IS - SXI Real Estate Funds	14.44%
TC - Obligationen Welt ESG hedged	9.86%
iShs Gbl REIT ETF	7.17%
Swisscanto (CH) Money Mrkt Fd Resp Opp	5.59%

### Prestazioni\* in %

	Fondo	Benchmark
1M	1.25	1.64
3M	2.60	3.05
YTD	2.23	3.33
1Y	4.40	5.44
3Y	-8.90	-9.36
5Y	-2.46	-2.01
10Y	16.50	16.95

### Assegnazione attuale in %



9.5%	Mercato monetario
26.1%	Obbligazioni CHF
5.2%	Obbligazioni Mondo
26.3%	Obbligazioni Mondo hedged
0.3%	Prestiti PMI Svizzera
5.1%	Azioni Svizzera
6.4%	Azioni Mondo
14.2%	Immobili Svizzera
7.0%	Immobili Svizzera hedged

### Benchmark in %



8.0%	Mercato monetario
55.0%	Obbligazioni CHF
6.0%	Obbligazioni in valuta estera
5.0%	Azioni Svizzera
5.0%	Azioni Mondo
14.0%	Immobili Svizzera
7.0%	Immobili Svizzera hedged

\*I dati sulla performance prima del 3 dicembre 2018 si basano sui rendimenti di un fondo d'investimento precedente, dal 3 dicembre 2018 al 3 novembre 2020 su quelli del comparto oggetto di fusione. 3 novembre 2020 su quelli del comparto oggetto di fusione "Tellico Classic II - Strategy 10". Questi rendimenti storici sono stati ottenuti sulla base della strategia in vigore all'epoca ed eventualmente con classi di attività diverse da quelle di questo fondo. I rendimenti passati, in particolare su brevi periodi, non sono indicativi di quelli futuri.

## **Dichiarazione di non responsabilità**

Solo a scopo informativo e pubblicitario - Si prega di leggere i documenti del fondo previsti dalla legge prima di prendere una decisione definitiva di investimento. Il presente documento è stato redatto con la massima cura da 1741 Fund Solutions AG in qualità di società di gestione (di seguito "1741"). Tuttavia, 1741 non fornisce alcuna garanzia in merito al suo contenuto e alla sua completezza e non si assume alcuna responsabilità per le perdite derivanti dal suo utilizzo. Le opinioni espresse nel presente documento sono quelle di 1741 al momento della redazione e sono soggette a modifiche senza preavviso. Se non diversamente specificato, tutti i dati non sono stati sottoposti a revisione contabile. Il presente documento deve essere letto congiuntamente ai documenti del fondo previsti dalla legge (contratto del fondo e relazione annuale e, ove applicabile, prospetto, documento contenente le informazioni chiave e relazione semestrale) (di seguito "documenti del fondo"), che possono essere ottenuti gratuitamente presso la società di gestione del fondo e la banca depositaria del fondo. Le sottoscrizioni di quote saranno accettate solo sulla base dei documenti del fondo. La presente comunicazione di marketing si riferisce alle quote del fondo in questione e non a un'attività sottostante acquisita dal fondo. Le informazioni contenute nel presente documento hanno scopo puramente informativo e non devono essere interpretate come un'offerta, una raccomandazione o una consulenza d'investimento. Non tiene conto di esigenze specifiche e non esime il destinatario dal valutare, se necessario con l'assistenza di un consulente, la compatibilità delle informazioni con la propria situazione, le conseguenze legali, regolamentari, fiscali e di altro tipo. La politica d'investimento può essere riprodotta solo in versione abbreviata. La politica d'investimento completa, comprensiva di tutte le restrizioni all'investimento, è riportata nei documenti del fondo. Il fondo è gestito attivamente. Ogni investimento comporta dei rischi, in particolare oscillazioni di valore e di reddito. Nel caso delle valute estere, esiste un rischio aggiuntivo di perdita di valore della valuta estera rispetto alla valuta di riferimento dell'investitore. È possibile una perdita totale dell'importo investito. Per una descrizione esaustiva dei rischi si rimanda alla documentazione del fondo. La performance indicata non tiene conto delle commissioni e dei costi sostenuti per la sottoscrizione, la conversione, il rimborso o la detenzione delle quote del fondo, che possono ridurre il rendimento degli investitori. Le informazioni sul valore patrimoniale netto (NAV) non tengono conto di eventuali commissioni. Non vi è alcuna garanzia che il rendimento di un indice di riferimento venga eguagliato o superato. Questo fondo è domiciliato in Svizzera. La distribuzione non è espressamente rivolta a persone la cui nazionalità o residenza vieti l'accesso a tali informazioni ai sensi della legge vigente. Questo fondo non è registrato ai sensi dello United States Securities Act del 1933. Per ulteriori informazioni su questo aspetto e sulla distribuzione al pubblico nei singoli Paesi si rimanda ai documenti del fondo. Tutti i diritti riservati.