



Ad-hoc-Mitteilung gemäss Art. 53 des Kotierungsreglements der SIX Exchange Regulation AG

MITTEILUNG

Pully, 27. März 2023

Cronos Immo Fund Ausgabe neuer Anteile Positives Echo bei unseren Anlegern

In Pully gibt CRONOS FINANCE SA, eine von der FINMA zugelassene Schweizer Vermögensverwaltungsgesellschaft und Fondsleitung des CRONOS IMMO FUND, heute das Ergebnis ihrer jüngsten und erneuten Kapitalerhöhung bekannt.

Diese neunte Kapitalerhöhung stiess bei unseren Anlegern auf grosse Resonanz. Diese wurde nämlich vollständig gezeichnet. Das Unternehmen wertet diesen Erfolg als ein klares Zeichen des Vertrauens seiner Anleger entgegen der unsicheren Lage auf den Finanzmärkten.

Wann? Wie viel? Wofür?

Am 29. März 2023, dem Liberierungsdatum, werden 291'114 neue Anteile zu einem Gesamtwert von über 32 Millionen Franken ausgegeben.

Der Preis, zu welchem das Bezugsrecht zwischen dem 8. März und dem 20. März 2023 an der SIX Swiss Exchange gehandelt wurde, bewegte sich in diesem Zeitraum zwischen 19 und 31 Rappen.

Wie bereits zu Beginn der Kapitalerhöhung angekündigt, sah das Management gleichzeitig die Ausgabe von zusätzlichen Anteilen im Rahmen von Sacheinlagen vor. Zu diesem Zweck werden 57'028 Anteile im Gegenwert von rund 6.3 Millionen Franken ausgegeben.

Der Emissionserlös soll zur Finanzierung der Bauten im Portfolio, zum Erwerb neuer Immobilien, deren Verhandlungen bereits laufen oder kurz vor dem Abschluss stehen, und zur Renovation der ältesten Gebäude im Bestand verwendet werden. Außerdem ist eine leichte Senkung des Verschuldungsgrades vorgesehen.

Strategisch richtet der Fonds seine Investitionen auf Wohnimmobilien in der Westschweiz aus. Das Portfolio besteht derzeit zu 90 % aus Wohnimmobilien.

Cronos Finance SA dankt ihren Anlegern für das Vertrauen, das sie mit dieser weiteren Kapitalerhöhung erneut gezeigt haben.

Cronos Finance SA
Chemin de la Damataire 28
1009 Pully
www.cronosfinance.ch



Investor Relations:

Pascal Roux

Telefon: +41 21 331 28 07

E-Mail: p.roux@cronosfinance.ch

Hervé Mützenberg

Telefon: +41 21 331 28 15

E-Mail: h.mutzenberg@cronosfinance.ch

Vermittler (Kontakt für die Koordination des Anteilsaustauschs):

Gerardo Pizzillo

Telefon: +41 21 331 28 22

E-Mail: g.pizzillo@cronosfinance.ch