

Dans la cause

JSS Real Estate Management SA, Genève, et Bank J. Safra Sarasin AG, Basel,

concernant

l'approbation des modifications du contrat de fonds de placement de Suisse Romande Property Fund, un fonds de placement individuel de droit suisse relevant du type « fonds immobiliers » et concernant le changement au sein des experts chargés des estimations

l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers FINMA

décide :

1. Les modifications du contrat de fonds de placement de Suisse Romande Property Fund, un fonds de placement individuel de droit suisse relevant du type « fonds immobiliers », telles que proposées par JSS Real Estate Management SA, Genève en tant que direction de fonds, avec l'accord de Bank J. Safra Sarasin AG, Basel en tant que banque dépositaire, et publiées les 27 juin et 23 juillet 2024 sur la plateforme électronique www.swissfunddata.ch en tant qu'organe de publication, sont approuvées.
2. Examen restreint, pas de modifications let. a-g OPCC Les modifications du contrat de fonds ne concernent pas les dispositions de l'art. 35a al. 1 let. a à g OPCC et ne sont, en vertu de l'art. 41 al. 2^{bis} OPCC, pas examinées par la FINMA.
3. L'entrée en vigueur des modifications du contrat de fonds est fixée au **6 septembre 2024**. A partir de cette date, la direction de fonds et la banque dépositaire ne peuvent proposer que des contrats de fonds de placement adaptés en conséquence.
4. La présente décision est définitive pour les porteurs de parts et leur sera communiquée par une publication unique de son dispositif sur la plateforme électronique www.swissfunddata.ch en tant qu'organe de publication du fonds.

5. Les émoluments s'élèvent à **CHF 1'000.-** et sont à la charge de la requérante. Ils seront facturés séparément par courrier postal et devront être payés dans un délai de 30 jours. Les frais relatifs à la publication mentionnée sous ch. 4 sont également à la charge de la requérante.

Berne, le 4 septembre 2024

Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers FINMA
Division Asset Management

Xavier Schuwey

Aurore Billon