

AD-HOC-MITTEILUNG

Gemäss Art. 53 des Kotierungsreglements

**Renens, 23.04.2024**

Streetbox Real Estate Fund: Änderung der Fondsleitung

**Infolge einer strategischen Neuausrichtung sind Procimmo SA und Solutions & Funds SA übereingekommen, ihre Zusammenarbeit zu beenden. Procimmo SA wird nun ebenfalls die Funktion der Fondsleitung für die bereits verwalteten Immobilienfonds übernehmen und bei der FINMA eine Bewilligung als Fondsleitung beantragen.**

**Die Fondsleitungsbewilligung sowie die Übertragung der derzeit von Solutions & Funds verwalteten Fonds an Procimmo SA bedürfen der Zustimmung der FINMA.**

**Procimmo SA wird ihre Tätigkeit als Fondsleitung voraussichtlich im Januar 2025 aufnehmen. Die Fonds werden nach einem Zeitplan übertragen, der ebenfalls der Bewilligung der FINMA bedarf und von Solutions & Funds SA für die betreffenden Anlagefonds zu einem späteren Zeitpunkt bekannt gegeben wird.**

**Solutions & Funds SA als führende Private Label Fondsleitung wird die bereits vorangetriebene Diversifizierung fortsetzen und an ihrer Wachstumsstrategie festhalten.**

KONTAKT

**Céline Richard  
Head Marketing & Communications**

**PROCIMMO SA  
Rue de Lausanne 64  
CH-1020 Renens**

**T: +41 (0)21 651 54 30  
M: +41 (0)79 273 24 66  
cri@procimmo.ch**

STREETBOX REAL ESTATE FUND

**Der Streetbox Real Estate Fund (ISIN: CH0037237630) ist ein an der schweizerischen Börse SIX Swiss Exchange kotierter Immobilienanlagefonds nach schweizerischem Recht im Sinne des Bundesgesetzes vom 23. Juni 2006 über die kollektiven Kapitalanlagen (KAG). Er wurde am 29. Januar 2009 von der Eidgenössischen Bankenkommission genehmigt. Der Fonds investiert vorwiegend in Immobilien des Typs «modulare Industriehallen» von mittlerer Grösse in Agglomerationen und insbesondere in der Nähe von Autobahnen. Fondsleitung ist die Solutions & Funds SA, Promenade de Castellane 4, 1110 Morges. Depotbank ist die Banque Cantonale Vaudoise, Place St.-François, 1001 Lausanne. Der Fondsvertrag mit Anhang und der**

**Jahresbericht können kostenlos bei der Fondsleitung bezogen werden. Die Angaben in diesem Dokument dienen lediglich zum Zwecke der Information und stellen keine Anlageberatung dar. Die vergangene Performance ist kein Indikator für die laufende Wertentwicklung. In den Performancedaten sind Kommissionen und Gebühren, die bei der Ausgabe oder Rücknahme von Anteilen erhoben werden, nicht berücksichtigt.** Weitere Informationen unter [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)

## ÜBER PROCIMMO SA

**Procimmo SA ist ein von der FINMA akkreditierter Real Estate Asset Manager. Die Firma wurde 2007 gegründet und ist spezialisiert auf die Entwicklung und Verwaltung von Immobilienfonds in der Schweiz. Mit steuerbegünstigten Fondsprodukten richtet sich Procimmo SA an institutionelle und private Anleger, die eine stabile und attraktive Rendite anstreben. Procimmo SA verwaltet sechs Fonds: Den Procimmo Real Estate SICAV (PSCF, ISIN Nr: CH0033624211 und PSCFII ISIN Nr: CH0235398572), den Immo56 (ISIN N°: CH0102905822), den Procimmo Swiss Commercial Fund 56 (ISIN Nr: 0295579269), den Procimmo Residential Lemanic Fund (ISIN Nr: CH0107006550) und den Streetbox Real Estate Fund (ISIN Nr: CH0037237630). Die von Procimmo SA verwalteten Vermögen belaufen sich auf rund CHF 4 Mrd. Procimmo SA beschäftigt derzeit rund 50 Mitarbeitende am Hauptsitz in Renens, in der Niederlassung Zürich und in den Büros in Genf.** Weitere Informationen unter [www.procimmo.ch](http://www.procimmo.ch)